

# Val d'Amboise info

Hiver 2009-2010 - NUMERO 24

MAGAZINE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VAL D'AMBOISE

**actions<sup>4</sup>**  
dynamique économique  
Val d'Amboise, Castelnau-d'Aud, Bléville-Val-de-Cher, Deux-Rives

**L'ACTU EN REVUE**

**Actions 4 :**  
le bilan  
à mi-parcours

PAGE 4



**VAL D'AMBOISE PRATIQUE**

Piscine  
intercommunale :  
**tous à l'eau !**

PAGE 12



**DANS LES COMMUNES**

Les livres...  
**dans le vent !**

PAGE 15

**DOSSIER PAGES 5 à 7**

## L'activité économique face au risque d'**inondation**



# SOMMAIRE

**p3 L'actu en revue**  
*Vu cet automne • Actions<sup>4</sup>, le bilan à mi-parcours • Une pépinière d'entreprises à Val d'Amboise*

**p5 Dossier**  
*L'activité économique face au risque d'inondation*

**p8 Conseils communautaires**  
*Réunions des 17 septembre et 5 novembre 2009*

**p9 Travaux**  
*Une conduite sous la digue*

**p10 Petite enfance**  
*Multi accueil Vilvent : les petits dans leurs murs*

**p12 Val d'Amboise pratique**  
*Piscine intercommunale : tous à l'eau !*

**p13 Économie**  
*Le périmètre Seveso revu à La Boitardière • L'Apeva a deux ans*

**p14 Habitat**  
*L'âge d'or favorable à la MARPA • Mon logement est-il vétuste ?*

**p15 Dans les communes**  
*Les livres... dans le vent !*

**p16 Les rendez-vous**  
*L'agenda des manifestations organisées à Val d'Amboise*



**Magazine de la Communauté de communes Val d'Amboise**  
Hiver 2009-2010 - numéro 24

Magazine trimestriel d'informations édité par le service communication de la Communauté de communes Val d'Amboise • **Communauté de communes Val d'Amboise** : Amboise, Cangey, Chargé, Nazelles-Négron, Neuillé-le-Lierre, Noizay, Pocé-sur-Cisse, Saint-Règle, Souvigny-de-Touraine - **Adresse postale** : BP 308 -

37403 Amboise Cedex - **Bureaux** : 9 bis rue d'Amboise - 37530 Nazelles-Négron - Tél : 02 47 23 47 44 - Fax : 02 47 23 47 50 - Courriel : valdamboise@cc-valdamboise.fr - Site internet : www.cc-valdamboise.fr • **Directeur de la publication** : Claude Courgeau • **Rédactrice en chef** : Sandra Lagedamon • **Conception / mise en pages** : Efil Communication (www.efil.fr) • **Rédaction** : Sandra Lagedamon • **Comité de lecture** : Chantal Alexandre, Huguette Delaine, Simone Gemon-Maurice, Richard Roig, Chantal Scholzen • **Photos** : service communication de Val d'Amboise, Établissement public Loire, WA-Yves Lechapellin, Fotolia.com • **Illustrations / infographie** : Efil • **Impression** : Gibert Clarey • **Distribution** : Médiapost (Amboise, Nazelles-Négron, Noizay), communes • **Tirage** : 10 700 exemplaires • **ISSN** : 1953-0765

# édito



En cette fin d'année 2009, alors que de légitimes inquiétudes se manifestent face à l'extension de l'épidémie de grippe A H1N1, nos préoccupations majeures restent tournées vers les conséquences néfastes de la crise économique en terme d'emplois, et celles non moins préjudiciables des gaspillages de nos ressources naturelles planétaires.

Comment la Communauté de communes réagit-elle face à ces grands défis mondiaux ?

Dans le domaine économique, vous constaterez, en parcourant ce magazine, que le plan de revitalisation Pfizer, dénommé Actions<sup>4</sup>, a été conduit avec célérité. Il a permis d'aider à la création de 258 emplois en un an et d'aider les entreprises à conforter leurs investissements vitaux pour le futur. Nos fonds Apeva, destinés aux petites entreprises, commerçants et artisans, ont aussi permis en 2009 le développement ou la création d'une quinzaine d'établissements.

Enfin, l'étude sur le projet d'implantation d'une pépinière d'entreprises a été lancée ; c'est un pari pour l'innovation et les emplois futurs.

Dans le domaine environnemental, Val d'Amboise s'est mobilisé au niveau de l'habitat, en attribuant des aides dans le cadre du Pass Foncier et en ouvrant à Nazelles-Négron un multi accueil conçu dans le respect des nouvelles normes. Pour le transport, la communauté a engagé une étude sur l'extension rapide des parkings de la gare d'Amboise, nécessaire pour encourager les transports collectifs. Val d'Amboise a également proposé aux entreprises concernées par le risque d'inondation un diagnostic pour leur permettre d'anticiper un événement majeur. Pour une gestion toujours plus citoyenne de nos déchets, enfin, la communauté vous informe régulièrement sur les bons gestes du tri, chez vous ou à la déchetterie, en publiant une Lettre du tri désormais trimestrielle et encartée dans le magazine Val d'Amboise info.

Accompagner, soutenir, prévoir, informer... les élus de Val d'Amboise font tout ce qui est en leur pouvoir, avec les moyens financiers dont ils disposent, pour préparer notre territoire aux grands enjeux du futur.

Bonnes fêtes de fin d'année 2009, chaleureuses et fraternelles pour tous,

**Claude Courgeau,**  
Président de la Communauté de communes Val d'Amboise

# Vu cet automne...

■ Le **18 septembre**, la commission développement économique de Val d'Amboise a visité quelques unes des entreprises ayant bénéficié de l'Apeva, aide aux petites entreprises de Val d'Amboise. Elle a ensuite convié les 49 entrepreneurs accompagnés par ce dispositif créé en 2007 à une rencontre bilan, à l'hôtel de ville d'Amboise...

*(A suivre en page 13)*



■ Le **14 octobre**, une équipe de l'Etablissement public Loire a investi le territoire pour y tourner un documentaire destiné à sensibiliser les élus du bassin à la démarche de réduction de la vulnérabilité aux inondations des activités économiques. Claude Courgeau, Président de Val d'Amboise, et Isabelle Gaudron, Vice-présidente déléguée à l'économie, ont témoigné de l'expérience de Val d'Amboise, où une campagne de diagnostics a lieu au sein des entreprises.

*(A suivre en pages 5 à 7)*

■ Le **13 novembre**, les familles des enfants inscrits au multi accueil Vilvent ont pu visiter quelques heures avant son ouverture cette « grande maison de bois » où tout a été mis en œuvre pour le bien-être des petits. Trois jours plus tard, le lundi 16 novembre, Lorenzo, Matéo, Clément, Anifé, Elsa et 10 autres bambins ont investi les lieux sans Papa et Maman.

*(A suivre en pages 10 et 11)*



■ Le **19 novembre**, Val d'Amboise a convié les représentants de la brigade de gendarmerie d'Amboise, des sapeurs-pompiers, de l'Aquatique club Amboisien, du club de plongée et du club de kayak au bord du bassin de la piscine Georges Vallerey pour la signature des conventions de mise à disposition de l'équipement. Ces partenaires utilisent chaque semaine 24 heures, soit un tiers des créneaux ouverts à la piscine, pour venir parfaire leur condition physique et s'entraîner.

# Actions<sup>4</sup> le bilan à mi-parcours

**1 500 000 €**  
de l'entreprise Pfizer

**1 000 000 €**  
d'aides à l'emploi  
et à l'immobilier

Lancé il y a douze mois, le plan de revitalisation mis en place après la fermeture du laboratoire de recherche de Pfizer boucle son programme d'aide à l'emploi sur 258 créations de postes. Trois des communautés du bassin d'emploi se sont par ailleurs engagées dans un programme immobilier à destination des entreprises. Quelques indicateurs...

> Le plan Actions<sup>4</sup> se poursuit.  
Suivez son actualité sur le site  
[www.action4.fr](http://www.action4.fr)

**actions<sup>4</sup>**  
dynamique économique  
Val d'Amboise, Castelrenaudais, Bléré-Val-de-Cher, Deux-Rives

Actions <sup>4</sup> Emploi			
	Nombre d'entreprises aidées	Emplois créés	Montant des aides
<b>Total 4 communautés de communes</b>	<b>101</b>	<b>258</b>	<b>748 000 €</b>
<b>Total Val d'Amboise</b>	<b>37</b>	<b>93</b>	<b>336 000 €</b>

Actions <sup>4</sup> Immobilier d'entreprise		
	Nombre d'entreprises aidées	Montant des aides
<b>Total 4 communautés de communes</b>	<b>9</b>	<b>252 000 €</b>
<b>Total Val d'Amboise</b>	<b>4</b>	<b>120 000 €</b>

## Une pépinière d'entreprises à Val d'Amboise

La Communauté de communes Val d'Amboise porte un projet d'immeuble comportant des bureaux et des ateliers pour accueillir les créateurs d'entreprises et les aider à développer leurs projets sur le territoire. Le site retenu est un terrain de trois hectares situé sur le parc d'activités Le Prieuré, à Pocé sur Cisse. Il a été cédé à l'euro symbolique à la collectivité par l'entreprise Pfizer, comme le prévoyait la convention de revitalisation. L'étude de programmation est en cours et la construction du bâtiment devrait débuter courant 2010.

Les Communautés de communes Bléré-Val de Cher et Le Castelrenaudais programment sur leurs territoires trois ateliers relais pour la première, et un bâtiment d'activité modulable pour la seconde. ■





# L'activité économique face au risque d'inondation

Avec près de 13 000 entreprises concernées par le risque inondation, la Région Centre est l'une des régions les plus exposées en termes d'enjeux. Une crue importante du fleuve ou de ses affluents pourrait y provoquer des dommages considérables. Toutes les entreprises situées en zone inondable sont concernées par un sinistre potentiel, et il est essentiel de les aider à anticiper ce risque, et ainsi réduire les temps de reprise de leurs activités.

L'Etablissement public Loire, en charge à la fois d'actions d'aménagement, de gestion équilibrée des eaux et de développement économique, propose aux entreprises un diagnostic de vulnérabilité au risque inondation pour les préparer à un événement majeur. Ce diagnostic leur permet d'assurer la sécurité des salariés, comme de limiter l'impact sur l'activité et les dégâts sur les biens et équipements.

Trois des quatre parcs d'activités de Val d'Amboise, situés à Nazelles-Négron et Pocé-sur-Cisse, sont en zone inondable... La Communauté de communes a donc accueilli très favorablement cette démarche. En 2009, elle a choisi de financer cinq diagnostics sur son territoire et a consacré une enveloppe de 7 500 € à cette opération. Un partenariat avec le Conseil régional du Centre a permis de proposer cinq autres diagnostics. Les entreprises Costen (*lire en page 7*), Equip Labo, Huard Adam, Verrerie de Laboratoire Dumas, A2ME, Intermarché, Phenix Metal Industrie et la Pharmacie Centrale en ont bénéficié.

Devant l'intérêt croissant des entreprises pour cette démarche, de nouveaux diagnostics pourraient être réalisés en 2010.



© VVA - Yves Lechapellin

Crue de la Loire en 2003 - Allier

“ En région Centre, le risque inondation concerne près de 100 000 emplois et 130 millions d’euros de chiffre d’affaires cumulé ”

## Des inondations aggravées par l’activité humaine

Depuis que les fleuves existent, les crues contribuent à la vie des cours d’eau. Mais aujourd’hui, au lieu d’apporter la fécondité et le renouvellement, elles engendrent d’importants dégâts, aggravés par l’occupation humaine des zones inondables. Loin d’être un caprice de la météo ou du hasard, ces catastrophes résultent le plus souvent de l’imprévision des hommes...

**P**endant les Trente glorieuses, dans une période de forte croissance, les hommes ont massivement investi les zones inondables, qui apparaissaient comme des espaces aisément urbanisables. Des entreprises, des infrastructures de transport, des pavillons et des immeubles collectifs se sont développés sur des milliers d’hectares de plaines alluviales. En ville, les cours d’eau ont été busés, recouverts par des routes, des parkings, des bâtiments administratifs. Cette urbanisation a supprimé toute capacité d’absorption de l’eau par les sols. Pire, elle a favorisé son écoulement rapide vers les rivières, transformant des crues sans caractère exceptionnel en événements catastrophiques pour les riverains et les biens.

### L’agriculture industrielle

A partir des années 1960, pour augmenter les rendements, onze millions d’hectares de terres agricoles ont été remembrés et un million d’hectares de tourbières, marais, zones humides asséchés. Des centaines de milliers de kilomètres de haies et de talus ont été arrachés, les ruisseaux ont été « recalibrés », les prairies humides mises en culture. De ces bouleversements, il résulte que les précipitations, qui ne sont plus freinées par le milieu naturel,

arrivent de plus en plus vite dans les rivières, qui débordent de plus en plus rapidement et violemment.

### L’urbanisation incontrôlée

La priorité étant au développement sans freins, des dizaines de milliers d’hectares situés dans des secteurs à risque ont été urbanisés. Les infrastructures de communication ont envahi les zones inondables : autoroutes, lignes de TGV... ont grignoté l’espace alluvial. Et les centaines de ponts construits agissent en barrages, freinant l’écoulement des fleuves en crue et créant à leur amont des lacs de retenue inondant les zones habitées.

En réponse au risque d’inondation, on a conçu et perfectionné tout un système de protection et de prévention : endiguements, ouvrages écrêteurs de crues, restauration du lit du fleuve, contrôle de l’urbanisation, alerte (cartes de vigilance météo et crues). Les dernières crues catastrophiques en Loire datent du 19<sup>e</sup> siècle, les levées sont surveillées, consolidées, mais le risque d’inondation demeure pour 1 160 communes riveraines. ■

#### > Source :

« Pour le XXI<sup>e</sup> siècle, réapprendre à vivre avec les crues », WWF France - Etablissement public Loire, octobre 2008

### A Orléans, Blois ou Tours

Pour une crue exceptionnelle en Loire moyenne, on estime que les dommages principaux (aux bâtiments, au mobilier et aux activités économiques et agricoles) pourraient varier entre 1 et 2,5 milliards d’euros, pour atteindre 6 milliards dans l’hypothèse de la plus forte crue historique et de la rupture des digues. Les estimations sont ramenées à moins d’un milliard d’euros en cas d’écrêtement opéré par le barrage de Villerest... Sur cette section du bassin, la population résidant en zone inondable est de l’ordre de 300 000 habitants.

#### Source :

Schéma directeur de prévision des crues du bassin Loire-Bretagne

### Etablissements situés sur le bassin de la Loire en zone inondable

**7 322** dans le Centre  
**3 327** dans les Pays de la Loire  
**2 653** en Bourgogne  
**2 153** en Rhône-Alpes  
**1 522** en Auvergne  
**967** dans le Limousin  
**600** en Poitou-Charente  
**501** en Basse-Normandie  
**283** en Languedoc-Roussillon

Le diagnostic de vulnérabilité peut être proposé à toute entreprise soumise au risque inondation sur le bassin de Loire, quels que soient la taille et le secteur d'activité, y compris agricole. Depuis mars 2009, 290 établissements en ont fait la demande (sur un objectif de 3 000 en 2013) auprès de l'Établissement public Loire. Le coût du diagnostic, de l'ordre de 3 000 euros par entreprise, est financé à 50 % par des fonds européens et à 50 % par les collectivités ayant choisi de s'engager dans cette démarche.



*Crue de la Loire en 2008 - Haute Loire*

## « On vit avec le risque, mais on ne le mesure pas vraiment... »



Christophe Denay dirige, avec Philippe Heltzle, l'entreprise Costen, à Nazelles-Négron. Il travaille depuis 1980 sur le site de Saint-Maurice.

### Aviez-vous conscience du risque avant le diagnostic ?

« Je suis natif d'Amboise, j'ai toujours vécu avec la Loire, et je sais naturellement que ce risque existe. Je me souviens des sorties scolaires effectuées dans les communes pour y voir les repères de crues, celles de 1846, 1856 et 1866 en particulier ! Aujourd'hui, on vit, on travaille, on produit avec le risque, mais on ne le mesure pas vraiment. Je travaille sur cette zone depuis une trentaine d'années et je n'ai vu que de rares remontées par le réseau. Un violent orage a également provoqué, en 1999 ou 2000, une coulée dans notre atelier, mais rien de suffisamment important pour arrêter le travail durablement. »

### Comment avez-vous eu connaissance de la démarche ?

« J'en ai été informé par le service développement économique de Val d'Amboise. Nos locaux ont été construits jadis sur un fossé qui collecte les eaux de ruissellement de l'ensemble du secteur. Sans envisager de crue centennale, j'ai pensé qu'une crue importante pourrait porter atteinte à l'activité de l'entreprise et qu'une démarche d'anticipation serait utile. Mais en acceptant un diagnostic, je n'avais pas conscience de tous les enjeux. »

### Comment s'est déroulé l'audit ?

« Il s'agit d'un entretien ouvert qui aborde tous les aspects de la vie de l'entreprise, de l'implantation des bureaux et des équipements sensibles, aux stocks, en passant par les modes d'approvisionnement... Cet inventaire permet ensuite de se poser les « bonnes » questions : Que faire quand on dispose de quatre jours pour sécuriser l'entreprise ? Dispose-t-on au sein des locaux d'un espace de stockage hors d'eau ? Peut-on compter sur la collaboration du personnel, sachant que six des neuf salariés de l'entreprise résident également en zone inondable ? »

### Quel a été le résultat ?

« Avec une crue équivalente à celle de 1856, le niveau de l'eau pourrait atteindre 2,58 mètres dans l'atelier. Inutile de songer à déplacer les machines, qui pèsent dix et seize tonnes, mais on pourrait tout à fait

sauver l'électronique embarquée et les coffrets de commandes. Nous avons un étage, mais l'escalier qui le dessert ne permet pas le passage des armoires électriques... Ce constat nous a conduits à chercher des lieux de stockage en dehors de la zone inondable et à contacter des entreprises implantées à La Boitardière. Le diagnostic a été l'occasion d'une vraie prise de conscience : il est nécessaire de nous préparer pour réduire le temps où l'entreprise serait absente de ses marchés si un tel événement venait à se produire. Nous avons largement communiqué avec les salariés à ce sujet, un inventaire des matériaux et stocks fragiles a été fait, des solutions de stockage sur site ont été évoquées... Toutes ces idées sont à présent à organiser, hiérarchiser et développer pour établir un plan d'action. » ■



> Service développement économique de Val d'Amboise

Tél : 02 47 23 47 44  
valdamboise@cc-valdamboise.fr

> Etablissement public Loire

Tél : 02 38 64 47 70 - [cdre@eptb-loire.fr](mailto:cdre@eptb-loire.fr)  
[www.plan-loire.fr/diagnostics-entreprises/](http://www.plan-loire.fr/diagnostics-entreprises/)

Remerciements à Sophie Martinez pour sa contribution à ce dossier.



ÉCONOMIE :  
**31 122 m<sup>2</sup>**  
 pour l'accueil  
 d'entreprises

OFFICE DE TOURISME :  
**600 000 €**  
 pour l'achat  
 et l'aménagement  
 de nouveaux locaux

PROGRAMME LOCAL  
 DE L'HABITAT :  
**La population  
 des + de 75 ans  
 a augmenté de 33 %  
 en 20 ans sur le territoire**

## Réunion du 17 septembre 2009

### Donation d'un terrain par l'entreprise Pfizer

Dans le cadre du plan Actions<sup>4</sup>, la société Pfizer proposait la mise à disposition d'un terrain sur le parc d'activités Le Prieuré à Pocé sur Cisse, pour y développer « un projet immobilier de qualité et créateur d'emplois ».

Le projet de pépinière porté par Val d'Amboise (*lire page 4*) a été proposé aux dirigeants de Pfizer. Ces derniers ont considéré qu'il remplissait les conditions de cette donation (cession à l'euro symbolique) et ont accepté que la transaction se réalise. La valeur du terrain (31 122 m<sup>2</sup>) a été estimée par le service des domaines à 220 000 €.

### Programme local de l'habitat

La commune de Souvigny de Touraine souhaite créer sur son territoire une Maison d'accueil rural pour personnes âgées (*MARPA, lire page 14*). Ce projet s'inscrit dans le Schéma départemental des

personnes âgées et dans le Programme local de l'habitat de la Communauté de communes Val d'Amboise, adopté en décembre 2007.

Le PLH prévoit en effet le développement d'une offre d'habitat accessible financièrement et alternative au logement isolé et à l'hébergement collectif, et le projet de MARPA, petite unité de vie, répond à cet objectif.

Une étude de besoins d'un montant estimé à 7 500 € devant être menée sur le territoire, le conseil communautaire décide de la prendre en charge.

### Extension du parking de la gare

La Région demande qu'une étude d'urbanisme concernant l'ensemble du quartier de la gare d'Amboise soit réalisée. Il s'agit pour elle d'un préalable à toute décision de financement de cette extension.

Le coût de l'étude étant estimé à 25 000 € HT, le conseil communautaire sollicite une subvention de sa part. ■

## Réunion du 5 novembre 2009

### Office de tourisme Val d'Amboise

Val d'Amboise va acquérir 200 m<sup>2</sup> d'un immeuble à construire, 12 quai du Général de Gaulle à Amboise, au prix de 462 000 €. Le bâtiment, qui bénéficie d'une situation exceptionnelle, accueillera après travaux les services de l'Office de tourisme Val d'Amboise. Sa livraison est prévue pour la fin juillet 2010. Val d'Amboise assurera ensuite les travaux d'aménagement intérieurs, pendant l'été. Le conseil communautaire sollicite une subvention du Conseil Régional au titre du Contrat de Pays pour financer l'acquisition immobilière.

### Réservation de terrain

La SARL Meddeva, qui développe des services d'ingénierie à destination des

concepteurs et fabricants de matériel médical, envisage la construction d'un bâtiment de 170 m<sup>2</sup> comprenant des bureaux et un atelier. Elle réserve à cet effet un terrain de 2 072 m<sup>2</sup> situé sur le parc d'activités La Boitardière, rue du Château d'eau, à Chargé.

### Extension du parking de la gare (suite)

Le conseil communautaire donne son accord de principe à l'acquisition par Val d'Amboise de terrains appartenant aux Réseaux ferrés de France (RFF) pour étendre le parking nord de la gare d'Amboise, et autorise le Président à entamer les négociations. Le conseil sera appelé à se prononcer ultérieurement sur cette acquisition, une fois le prix de vente établi. ■



# Multi accueil Vilvent : les petits dans leurs murs

Le multi accueil Vilvent, qui propose 15 places en crèche et 15 en halte garderie, a accueilli ses premiers petits occupants le lundi 16 novembre. De la biberonnerie aux salles d'activités et de motricité, voici le quotidien d'une grande maison qui fleure bon le bois neuf et où l'on se sent bien...



**1** Deux salles d'activités de 50 m<sup>2</sup> environ, l'une orientée sud, l'autre ouest, accueillent les enfants pour des jeux en liberté. Selon leur envie du moment, ils peuvent choisir entre poupées, tricycles, jeux d'éveil, livres... Et en cas d'envie de câlin ou de petite faim, les bras de Catherine, Martine, Nadine, Sandra et Audrey sont là !

**2** Une structure toboggan, des jouets à bascule, des tapis de jeu et des modules en mousse, pour amortir les chutes, composent le mobilier de la salle de motricité. C'est là que se rendent les petits quand ils ont envie de se défouler et de tout mettre sans dessus dessous !





**8 600 €**  
de jeux et jouets

**23 000 €**  
de mobilier petite enfance

**3 000 €**  
de draps, serviettes,  
gants, bavoirs...



**3** La salle de repas est un lieu où les plus grands se retrouvent pour déjeuner, vers onze heures. Les repas sont livrés froids chaque matin par la société Ansamble Val de France Restauration, placés en chambre froide, puis remis à température au four. Les menus sont élaborés chaque semaine par une diététicienne en concertation avec Mireille Floch, directrice du multi accueil, et Michelle Chesneau, son adjointe. Très lumineuse, cette petite salle orientée sud accueille aussi les activités manuelles, peinture et pâte à modeler...



**4** La cuisine est organisée pour garantir la meilleure hygiène. Elle comporte deux entrées : la livraison des repas s'effectue d'un côté, la circulation du personnel de la crèche, pour réchauffer les repas et les servir, de l'autre. Quant aux poubelles où sont jetés les restes de repas, elles sont situées dans un local spécifique. Aucun contact n'est possible avec les aliments à servir et les surfaces de préparation.



**5** Le multi accueil fournit l'eau et les biberons pour l'ensemble des petits. Un soin particulier est donc accordé à leur nettoyage et à la désinfection, qui s'effectue à froid, dans une salle dédiée.

**6** Trois salles de repos douillettes accueillent les plus petits jusqu'à trois fois par jour, et les grands après le déjeuner. Un moment au calme pour retrouver son « doudou » et faire le plein d'énergie pour l'après-midi.



**7** Les changes sont fournis par le multi accueil et une centaine est utilisée chaque semaine. Pour les plus grands, l'apprentissage de la propreté se fait progressivement et en concertation avec les parents. Les deux salles d'activités disposent de toilettes adaptées aux petits. Les enfants qui le préfèrent peuvent aussi demander un pot, comme à la maison !

**8** Le ménage, le lavage du linge et le service du repas sont assurés par Ludivine et Chantal. Quinze kilos de linge sont lavés, séchés, pliés et rangés chaque jour. Une quantité qui doublera quand la halte garderie aura fait le plein de jeunes pensionnaires. Grâce au circuit linge sale - linge propre, l'hygiène est optimale !

**> Multi accueil Vilvent**  
**15 bis rue de Perreux**  
**à Nazelles-Négron**  
**02 47 30 43 73**



## Piscine intercommunale : tous à l'eau !

Température de l'air : 26°C. Température de l'eau : 28°C.  
C'est l'été toute l'année à la piscine couverte Georges Vallerey qui propose chaque semaine des activités aquatiques pour tous, de la petite enfance à l'âge d'or.

### L'école de natation

L'école de natation permet aux enfants de 6 à 12 ans d'apprendre à nager et découvrir les activités aquatiques, encadrés par du personnel diplômé d'Etat. C'est le point de départ de l'apprentissage de la natation et des activités aquatiques dans leur ensemble, sous une forme ludique et dans le respect du rythme de chacun, avec trois niveaux d'apprentissage dans chaque créneau horaire.

Les enfants bénéficient de 45 minutes dans l'eau toutes les semaines durant un trimestre entier, encadrés par un maître nageur sauveteur. Ils apprennent à créer un rapport de confiance et de bien-être avec l'eau pour acquérir les compétences nécessaires à l'accès aux différents loisirs aquatiques et, pour ceux qui le désirent, s'inscrire ensuite en club pour se perfectionner et participer aux compétitions.

> Le mercredi de 12h à 13h

Le vendredi de 18h à 19h

Le samedi de 9h à 10h, de 11h à 12h et de 12h à 13h

Un trimestre 50 €

(tarif résident Val d'Amboise)

### L'aquagym pour stimuler en douceur

Ludique et sans danger pour les articulations, l'aquagym est indiqué pour soulager les tensions musculaires et retrouver une silhouette harmonieuse... avec le sourire !

Dans l'eau, la détente est assurée. On se sent léger, le corps ne pesant plus que le quart de son poids ! Il n'est pas nécessaire de savoir nager, la plupart des exercices se faisant en appui sur le bord du bassin ou bien avec des planches en mousse. Chaque mouvement effectué est optimisé et l'on mesure vite les effets de cette activité : stimulation en douceur de tous les organes, augmentation du tonus musculaire et respiratoire, allongement des muscles, accroissement du potentiel musculaire, remodelage de la silhouette...

La pression que l'eau exerce sur toutes les parties du corps (800 fois supérieure à celle de l'air) équivaut à un massage, qui améliore la circulation du sang et provoque une agréable détente.

> Le mardi de 11h15 à 12h,

de 11h45 à 12h30 et de 12h30 à 13h15

Le jeudi de 11h15 à 12h

Une séance 4,60 € ; 10 séances 42 €

(tarif résident Val d'Amboise)

### Comme un poisson dans les bras de Maman !

L'aquamôme permet aux petits de trois à six ans accompagnés de leurs parents de s'approprier un nouvel espace : le milieu aquatique...

Ce moment privilégié de découverte et d'exploration donne la possibilité à l'enfant d'exercer librement l'ensemble de ses capacités en fonction de ses envies : regarder, toucher, goûter, écouter, bouger... Dans la sécurité affective de la proximité de Maman ou Papa, il trouve et construit ses propres modes de déplacement et d'autonomie, et acquiert un savoir-être dans l'eau. A chaque séance, les maîtres nageurs sont présents pour répondre aux questions des parents, les conseiller, les aider à respecter le rythme de leur enfant, à lui laisser du temps, à ne pas prendre les initiatives à sa place. Du matériel est également mis à leur disposition.

> Le samedi de 10h à 10h45

Une séance 4,60 € ; 10 séances 42 €

(tarif résident Val d'Amboise)

### > Piscine Georges Vallerey

9 rue du Clos des gardes, Amboise

02 47 23 10 69

> Val d'Amboise - service piscine

02 47 23 47 44



# Le périmètre Seveso revu à La Boitardière

**L**e classement Seveso « seuil haut » de l'entreprise Arch Water products et le renforcement de la réglementation consécutive à l'explosion de l'usine AZF de Toulouse en 2001, avaient rendus inconstructibles près de dix hectares sur la Boitardière Ouest, et freinaient les projets de développement des entreprises sur un large périmètre.

Un Comité local d'information et de concertation (CLIC) réunissant la direction de l'entreprise, les services de l'Etat, des élus locaux, des représentants des entreprises riveraines et des associations de protection de l'environnement, et le service départemental d'incendie et de secours, a été créé le 7 juin 2006 pour suivre ce dossier. Une étude de dangers est engagée depuis cette date par l'entreprise

Arch Waters Products en lien avec la Direction régionale de l'industrie et de la recherche (DRIRE) et la Direction départementale de l'équipement (DDE). Cette étude est mise à jour en fonction des mesures de réduction des risques engagées par l'entreprise. Ses dernières conclusions ont permis de définir un nouveau périmètre de dangers plus réduit, qui sert désormais de base pour l'élaboration du PPRT. Plusieurs hectares de terrains jusqu'alors gelés à la construction retrouveront ainsi leur vocation économique.

Les travaux d'élaboration du PPRT se poursuivent avec, actuellement, la phase d'étude des enjeux et de la vulnérabilité des entreprises implantées dans le périmètre. L'élaboration définitive passera par une phase d'enquête publique. ■



## Meddeva

Cette jeune société de services d'ingénierie dont le siège est à Chargé réserve un terrain de 2 072 m<sup>2</sup>, rue du Château d'eau, pour y faire construire un bâtiment d'environ 170 m<sup>2</sup> comprenant des bureaux et un atelier.

## Yvelinox

Le fabricant de mobilier inox a obtenu le permis de construire pour une extension de 2 000 m<sup>2</sup> à ses locaux.

700 m<sup>2</sup> de panneaux photovoltaïques seront intégrés à ce futur bâtiment « producteur d'énergie ».

## Sogarep

La filiale du groupe Axa assurances a ouvert un troisième site dans les anciens locaux de l'entreprise Top Duck, rue Abel Gody. Un quatrième suivra bientôt dans un immeuble à construire par la Communauté de communes Bléré Val de Cher. Sogarep envisage plusieurs dizaines de créations d'emplois.

## > Plus d'info sur le PPRT

[www.indre-et-loire.pref.gouv.fr](http://www.indre-et-loire.pref.gouv.fr)  
rubrique Développement durable  
et protection de l'environnement /  
plan de prévention des risques  
technologiques

# L'Apeva a deux ans

Depuis 2007, la Communauté de communes a accompagné 49 entreprises, conviées le 18 septembre dernier à une rencontre bilan à l'hôtel de ville d'Amboise.

**C**onçue en 2007 pour être un levier à l'investissement des petites entreprises de Val d'Amboise, l'Apeva a parfaitement tenu ses objectifs. Pour 195 000 € de subventions votées, 2,6 millions d'euros ont en effet été investis par les quarante-neuf entreprises bénéficiaires.

Du salon de coiffure à l'entreprise d'ingénierie informatique, en passant par la restauration, la pâtisserie ou encore le bâtiment, une grande diversité de secteurs d'activités a mis à profit l'aide aux petites entreprises pour boucler un projet de déve-

loppement, s'équiper, améliorer l'accueil de sa clientèle...

Le bénéfice pour le territoire se mesure aussi en terme d'emplois, puisque l'Apeva a favorisé 58 créations de postes.

## Trois nouveaux bénéficiaires

- La SARL BRM Bois Rond, menuiserie et cloisons sèches, récemment créée à Nazelles-Négron se voit allouer une subvention pour l'achat d'outillage professionnel et de matériel informatique.
- La société 3M Agencement, société spécialisée dans l'aménagement de

**195 000 €**  
de subventions Apeva

**2,6 millions d'euros**  
investis par les 49 porteurs  
de projets

lieux de vente récemment créée à Souvigny-de-Touraine, employant quatre personnes, bénéficie d'une subvention pour l'acquisition de matériel et d'outils.

- Bella' Dom, service de soins esthétiques à domicile dont le siège est à Neuillé-le-Lierre, reçoit une subvention pour l'achat de matériel professionnel et informatique. ■



Les réponses ont ensuite été traitées par la MSA qui a rendu ses conclusions courant octobre.

D'après ces dernières, 38 % des personnes interrogées estiment que leur logement deviendrait inadapté si leur mobilité physique venait à se réduire. Leur souhait est de demeurer chez elles le plus longtemps possible, mais elles affichent leur préférence pour une structure de type foyer logement ou une petite unité de vie, comme la MARPA, si elles étaient contraintes à quitter leur domicile actuel. Ces résultats confortent la commune de Souvigny dans son projet, qui s'inscrit dans une démarche plus globale de développement social puisqu'il prévoit la construction d'une école primaire de quatre classes aux côtés de la MARPA.

La municipalité a déposé en novembre une demande d'autorisation de création pour sa maison d'accueil auprès du Conseil général. Elle attend la décision du Comité régional de l'organisation sociale et médico-sociale (CROSMS), en février 2010, pour lancer une étude de programme. ■

# L'âge d'or favorable à la MARPA

L'étude de besoins relative à la création d'une Maison d'accueil rurale pour personnes âgées de vingt-quatre logements à Souvigny de Touraine a rendu ses conclusions.

**D**e juillet à août 2009, dix-sept enquêteurs ont sillonné les territoires de Val d'Amboise et des Deux Rives à la rencontre d'un échantillon de 370 habitants âgés de 75 ans et plus dans douze communes (hors Amboise, Nazelles-Négron). Les seniors ont répondu à un questionnaire conçu par la Mutualité sociale agricole pour préciser leur situation familiale, administrative, leurs habitudes de vie, leur état de santé, leur autonomie...

**43%** des personnes interrogées ont déjà fait une chute dans leur logement ou ses alentours

**1/3** des personnes réside à l'écart du village ou dans une habitation isolée

**63%** des personnes interrogées ont choisi ou choisiraient de résider dans un centre-bourg

## Mon logement est-il vétuste ?

Le mouvement PACT Indre et Loire lance un nouveau programme de lutte contre l'insalubrité et prévoit de réhabiliter 60 logements en trois ans.

**U**n dépliant intitulé « Habiter un logement vétuste n'est pas une fatalité ! » a été mis à la disposition des communes.

Il permet, en quelques points, de savoir si votre habitation peut bénéficier d'améliorations. Que vous soyez propriétaire occupant ou locataire, le PACT, premier

réseau associatif national au service de l'habitat, peut vous accompagner dans vos démarches et vous aider à obtenir des financements. ■

> **PACT Indre et Loire**  
**303 rue Giraudeau à Tours**  
**Tél : 02 44 36 25 50**  
**tours@pact37.fr**



# Les livres... dans le vent !

A Amboise, Chargé et Noizay, trois chantiers de bibliothèques sont en cours. Les échelles sont différentes, mais chaque projet contribuera à alimenter ou faire naître le désir de lire et de découvrir...



*Le chantier de la médiathèque d'Amboise.*

Installée rue de la Concorde dans une belle demeure du XVII<sup>e</sup> siècle, mais bien à l'étroit, la **bibliothèque municipale d'Amboise** déménagera à l'automne 2010 dans un bâtiment neuf dont la construction a déjà commencé rue du Clos des Gardes, derrière le collège Malraux, en place de l'ancien centre de formation des apprentis de la métallurgie. Sur 800 m<sup>2</sup> de plain pied, la bibliothèque-médiathèque Aimé Césaire comprendra plusieurs secteurs, dont une majeure partie publique, dédiée à la consultation, avec des espaces spécifiques adultes, jeunes, internet, un coin BD, des zones d'écoute musicale... Il est prévu également un espace d'expositions et un auditorium de 80 places.

La bibliothèque, qui compte déjà 25 000 livres, périodiques et CD Rom et emploie quatre personnes, sera dotée de 10 000 nouveaux livres par le Département. Deux emplois de bibliothécaire (un poste et demi) seront par ailleurs créés.

Dissimulée dans les sous-sols de la salle polyvalente, la **bibliothèque de Chargé** aura enfin pignon sur rue à partir de juin 2010 ! La commune fait en effet rénover un ancien hangar en plein cœur de bourg, en face de cette même salle polyvalente. Le nouvel équipement, auquel on accèdera par le pignon, comprendra un espace public de consultation pouvant accueillir une classe entière au rez-de-chaussée, et une salle d'exposition de 100 m<sup>2</sup> à l'étage.



*La bibliothèque de Noizay ouvrira dans quelques semaines.*

Cinq bibliothécaires interviennent dans cette structure dotée de 3 350 ouvrages.

Abonnée au Bibliobus, la **commune de Noizay portait un projet de bibliothèque depuis 2001**. Elle en a lancé le chantier en avril 2009, en réhabilitant l'ancien local des sapeurs-pompiers, place Brugnon. Sur 70 m<sup>2</sup>, la bibliothèque comprendra une salle de lecture, un coin enfants et un point informatique au rez-de-chaussée, ainsi qu'une réserve à l'étage. Gérée par une dizaine de bénévoles, elle sera dotée de 4 450 ouvrages, dont un fonds de 1 500 livres du Département. ■



*Au cœur du bourg, la future bibliothèque de Chargé.*

Le Conseil communautaire et l'équipe de Val d'Amboise vous souhaitent de

# belles fêtes de fin d'année 2009 et une heureuse année 2010

☒ **Du 4 janvier au 31 mars**

**Exposition** à Amboise  
« Story bord de vie » de Franck Boucher  
Ronde du théâtre Beaumarchais les soirs de spectacle  
Rencontres avec l'artiste les 9 janvier, 6 février et 13 mars de 15h à 19h

☒ **Vendredi 15 janvier**

**Concert** à Noizay  
Orgue et bombarde, « Noëls bretons », par Philippe Bataille et André Le Meut  
Eglise de Noizay à 20h30  
Info : 02 47 52 11 06

☒ **Samedi 23 janvier**

• **Loto** à Cangey  
Organisé par l'association des parents d'élèves  
Salle des Fêtes  
Info : 02 47 30 08 43  
• **Dîner** de la saint Vincent à Noizay  
Salle Val de Loire à 19h30  
Info : 02 47 52 05 87

☒ **Jeudi 28 janvier**

**Conseil communautaire**  
Centre socio culturel de Nazelles-Négron à 18h30

☒ **Samedi 30 janvier**

• **Les coulisses d'une BD** à Amboise  
« Naissance d'une bande dessinée qui ne manque pas de piquant : Neris » par JAS  
Un hérisson découvre la vie dans la forêt, faisant des rencontres parfois surprenantes... Un moment de divertissement pour les plus jeunes mais aussi pour les adultes qui ont su garder leur âme d'enfant.  
Hôtel de ville, salle des mariages à 17h

• **Bal** à Nazelles-Négron  
Organisé par la musique municipale  
Centre socio culturel Val de Cisse à partir de 20h30

☒ **Les 6 et 7 février**

**Salon des terroirs** à Noizay  
Salles communales en journée  
Info : 02 47 52 09 74

☒ **Du 6 février au 7 mars**

**Patinoire éphémère** d'Amboise  
Sur le parking de l'office de tourisme  
Tout le programme sur :  
www.ville-amboise.fr

☒ **Du 27 février au 14 mars**

**Exposition de printemps** à Amboise  
« La tong : dérive et reflets » de Jean-Jacques Rouleau  
Salle des fêtes Francis Poulenc  
Rencontre avec l'artiste le 6 mars de 15h à 19h

☒ **Samedi 27 février**

**Conférence** à Amboise  
« Le monnayage gaulois en Loire moyenne à travers l'exemple d'Amboise » par Muriel Troubaday  
Hôtel de ville, salle des Mariages à 17h

☒ **Dimanche 28 février**

**Carnaval** à Souvigny de Touraine  
Défilé au départ du centre bourg à 15h30  
Info : 02 47 57 75 96

☒ **Les 12 et 13 mars**

**Bourse** à Nazelles-Négron  
Vêtements d'été et articles de puériculture  
Centre socio culturel Val de Cisse en journée  
Info : 02 47 23 71 71

☒ **Samedi 20 mars**

**Concert** à Nazelles-Négron  
Concert de printemps de la musique municipale  
Centre socio culturel Val de Cisse à 20h30

☒ **Jeudi 25 mars**

**Conseil communautaire**  
Centre socio culturel de Nazelles-Négron à 18h30

☒ **Dimanche 28 mars**

**Randonnée** à Pocé sur Cisse  
Rando pédestre organisée par le comité d'animation  
Info : 02 47 57 08 76

☒ **Mille lectures d'hiver...**

La bibliothèque de Nazelles-Négron s'associe à la quatrième édition des Mille lectures d'hiver, proposée par l'agence régionale du Centre pour le livre et la lecture du dimanche 6 décembre 2009 au mercredi 31 mars 2010.

Elle recherche des « accueillants » prêts à recevoir de 10 à 30 personnes de leur choix pour écouter le texte d'un écrivain vivant édité, français ou étranger. Après la lecture qui dure une heure environ, la rencontre se poursuit par un échange à bâtons rompus des auditeurs avec le lecteur. L'après-lecture est agrémentée d'une collation, d'un buffet ou d'un repas auquel chacun des invités aura contribué selon son envie. L'accueillant offre le gîte et le couvert au lecteur. Il choisit ses convives, le lieu et l'heure de la lecture, mais pas l'écrivain qui sera lu.

Les mille lectures d'hiver sont liées à la découverte de la littérature qui s'écrit aujourd'hui. L'accueillant et ses invités sont ou ne sont pas des familiers du livre et de la lecture. Seul compte le désir de se retrouver, d'entendre le texte d'un écrivain et d'en parler.

**Info et inscription auprès de la bibliothèque : 02 47 57 67 30**

## SERVICES ET STRUCTURES DE VAL D'AMBOISE

[www.cc-valdamboise.fr](http://www.cc-valdamboise.fr)

> **Services de la Communauté de communes**

9 bis rue d'Amboise à Nazelles-Négron  
Accueil du public : du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 16h30.

Accueil, direction générale des services, services techniques (assainissement, collecte, travaux, urbanisme), service développement économique, service communication, service comptabilité, service du personnel, secrétariat petite enfance, service sports et loisirs.

Tél : 02 47 23 47 44 • Fax : 02 47 23 47 50  
[valdamboise@cc-valdamboise.fr](mailto:valdamboise@cc-valdamboise.fr)

> **Multi accueil « Les Bouts d'Chou »**

10 allée de Malétrenne à Amboise  
Tél : 02 47 23 47 24

> **Multi accueil « Vilvent »**

15 bis rue de Perreux à Nazelles-Négron  
Tél : 02 47 30 43 73  
Permanences inscriptions multi accueils : lundi et jeudi de 14h30 à 18h.

> **Relais assistantes maternelles**

• Antenne nord, 15 bis rue de Perreux à Nazelles-Négron  
Tél : 02 47 57 04 19  
• Antenne sud, 4 allée des Tilleuls à Amboise  
Tél : 02 47 57 88 52

> **Piscine Georges Vallerey**

9 rue du Clos des gardes à Amboise  
Tél : 02 47 23 10 69



VAL D'AMBOISE  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES