

# Val d'Amboise *info*

CC-VALDAMBOISE.FR

## CADRE DE VIE

### Trois ans d'actions pour l'habitat



## INSTANTANÉS

SEPTEMBRE



**COLLECTE.** Un nouveau point d'apport volontaire est aménagé à l'entrée du lotissement Les Hauts du Libéra, à Nazelles-Négron. Plus discrets que les conteneurs classiques, les points d'apport enterrés sont équipés de trois cuves pour la collecte sélective des trois flux de déchets : ordures ménagères non recyclables, emballages et papiers recyclables, et emballages en verre.

**Plus d'infos :** contacter le service collecte de Val d'Amboise au 02 47 23 47 44

**THÉÂTRE.** Dans le cadre de la saison culturelle, la grange de Négron accueille le spectacle « Tartuffe, je vous le raconte en 5 actes » de la Cie Wonderkaline. Nolwenn Jézéquel endosse tous les rôles de la pièce et revisite ce grand classique de Molière, en inventant notamment un délirant « micrus » destructeur de neurones. Une très belle et hilarante performance scénique !

**ÇA ROULE !** Le nouveau carrefour giratoire desservant le parc d'activités économiques La Boitardière est mis en service et le boulevard Saint-Denis Hors rendu aux automobilistes. Pour mémoire, à certaines phases du chantier qui a duré environ 6 semaines en septembre et début octobre, la circulation sur la RD31 se faisait de manière alternée, engendrant d'agaçantes difficultés de circulation. Merci aux usagers qui ont su faire preuve de patience.

12 OCTOBRE



5 OCTOBRE



## INSTANTANÉS

25 OCTOBRE



**ENTR'AIDANTS.** La communauté de communes réunit au théâtre Beaumarchais, à Amboise, de nombreux acteurs de l'aide aux personnes et des habitants qui accompagnent au quotidien un parent dépendant ou porteur d'un handicap. Cet après-midi et cette soirée dédiés à l'information, aux échanges et aux témoignages trouvent leur prolongement dans un café des aidants mensuel qui se tiendra à la résidence Domitys à partir de janvier 2019 (lire page 5).

**Plus d'infos :** découvrez le film qui présente le service Entour'âge de la CCVA sur le site [www.cc-valdamboise.fr](http://www.cc-valdamboise.fr)

FIN 2018



**VISA.** Une nouvelle formation informatique est organisée par Cefim sur notre territoire. Financés par la Région, les Visas permettent aux personnes en recherche d'emploi ou souhaitant monter en compétence de bénéficier d'une formation gratuite de 40 heures.

**HALLOWEEN.** Les enfants inscrits dans les accueils de loisirs Passe par Tout, Denise Gence et Les P'tits Loups assistent à un spectacle sur le thème d'Halloween salle Paul Bert, à Tours. Mais à voir les splendides maquillages et les costumes des petits « monstres », on se demande si l'intrigue se déroule sur scène ou dans le public !



17 OCTOBRE

**MERCREDI...**

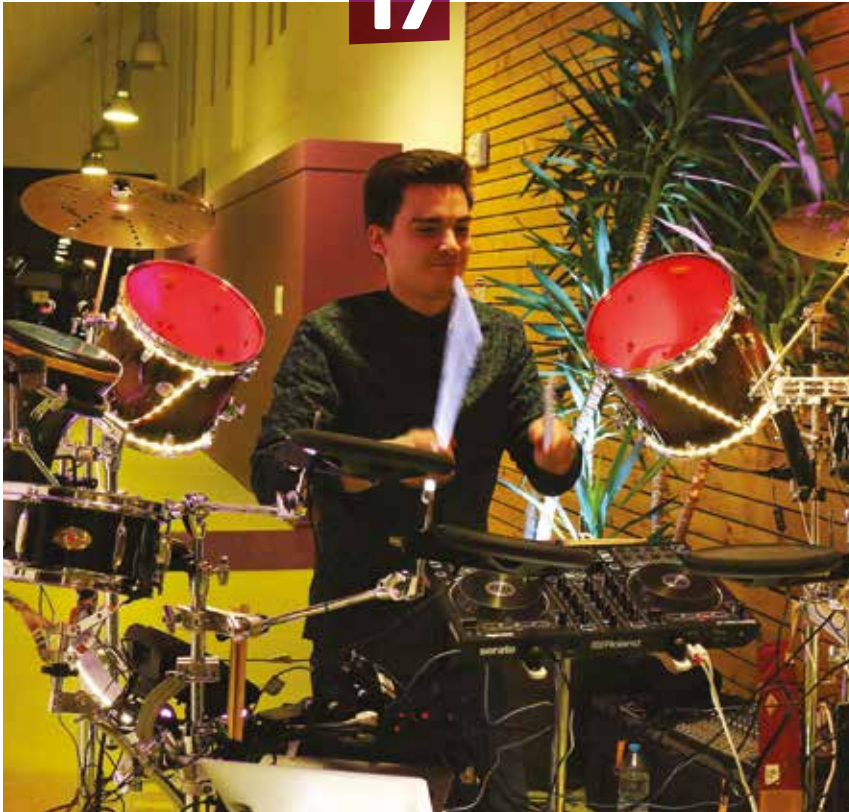
Tout est permis ! Les enfants des accueils de loisirs communautaires âgés de 7 ans et plus se retrouvent pour une journée à l'accueil Croc' Loisirs d'Amboise. Jeux collectifs, défis, ateliers et pique-nique sont au programme...

26 OCTOBRE



# SOMMAIRE

17



SUR LE WEB

Prolongez la lecture sur le site

- Plus complet
- Plus pratique
- Plus réactif !

cc-valdamboise.fr

11

11  
 Cahier d'information de la communauté  
 de communes du Val d'Amboise  
 N° 59 - 15 DÉCEMBRE 2018

L'actu  
**ENVIRONNEMENT**  
 de votre territoire

Pour une gestion durable de la ressource en eau

Lancée en 2017, l'étude relative au patrimoine eau potable de la communauté de communes s'est achevée cet été. Ces 18 mois d'enquête ont permis d'établir le schéma directeur d'alimentation en eau du territoire. Explications.

**LE FOCUS**  
 Aux « sources » du territoire

Les communes du Val d'Amboise sont alimentées en eau brute par 12 sources. 03 forages dans les communes de Lierre, Sorges, Cernusseaux, 02 forages à Lierre, 02 forages à Sorges.

En 2017, 770 000 litres ont été pompés sur l'ensemble des sources.

La production de la nappe de Cernusseaux qui alimente 65% des basses du territoire, est un enjeu prioritaire du schéma directeur d'alimentation en eau potable. Le Val d'Amboise est en effet riche dans ce sens le plan départemental des basses continues de ce réservoir qui constitue une réserve en eau stratégique pour le schéma d'alimentation en eau potable et de gestion des zones de captage. L'objectif est de garantir la production de la ressource en eau potable et la protection de la ressource en eau potable.

Une enquête annuelle de 750 000 € pour l'entretien des sources.

Le renouvellement des réseaux d'alimentation en eau potable est un enjeu prioritaire, car à l'heure actuelle, sur les réseaux existants, seuls 20% sont conformes aux normes de qualité de l'eau potable.

Plus d'infos sur le site : [cc-valdamboise.fr](http://cc-valdamboise.fr)

6  
 DANS L'ACTU

7-9  
 ÉCLAIRAGE  
**Trois ans d'actions pour l'habitat**

10  
 SERVICE COMPRIS  
**Aménagement et développement durables**

11-14  
 ENVIRONNEMENT

15  
 SERVICE COMPRIS  
**Aides en ligne pour améliorer l'habitat**

16-17  
 EN MOUVEMENT  
**Pep'it, cinq ans !**

18-19  
 LE PLEIN D'AVENIR  
**Accueils de loisirs : on harmonise les tarifs**

20  
 CULTURE(S)  
**Culture participative**

21  
 PRENEZ DATE !

22  
 GENS D'ICI  
**Benoît Dos Santos, infirmier libéral**

23  
 SERVICE COMPRIS  
**Contacts**

**Magazine de la communauté de communes du Val d'Amboise  
 Hiver 2018-2019 - N°59**

Magazine trimestriel d'informations édité par le service communication de la communauté de communes du Val d'Amboise - Communauté de communes du Val d'Amboise : Amboise, Cangey, Chargé, Limeray, Lussault-sur-Loire, Montreuil-en-Touraine, Mosnes, Nazelles-Négron, Neuillé-le-Lierre, Noizay, Pocé-sur-Cisse, Saint-Ouen-les-Vignes, Saint-Régie, Souvigny-de-Touraine - Adresse postale : BP 308 - 37403 Amboise Cedex - Bureaux : 9 bis rue d'Amboise - 37530 Nazelles-Négron - Tél. : 02 47 23 47 44 - Fax : 02 47 23 47 50 - Courriel : [valdamboise@cc-valdamboise.fr](mailto:valdamboise@cc-valdamboise.fr) - Site Internet : [cc-valdamboise.fr](http://cc-valdamboise.fr) - Directeur de la publication : Claude Verne - Rédactrice en chef : Sandra Lagedamon - Mise en page : S. Lagedamon - Rédaction : S. Lagedamon, Stéphane Delbarre, service collecte - Photos et illustrations : Val d'Amboise, communes, M. Loublier, R. de Bengy - Eco TLC, Le Relais, La Nouvelle République, C. Quinet, Adobe Stock - Impression : Numériscann - Distribution : Adrexo, communes - Tirage : 13 400 exemplaires - ISSN : 1953-0765 - Maquette et conception éditoriale : Antoine Burbaud (Ubik), Hervé Poudret (Mille et une) - Régie publicitaire : Sogepress (02 47 20 40 00)



# Privilégier la **cohésion sociale**



**M**esdames, Messieurs,  
Chers habitants du Val d'Amboise

Il y a quelques semaines, nous avons organisé la première édition des « Rencontres entr'aïdants » à Amboise. Une journée pour échanger, comprendre, partager la situation de tous ceux qui interviennent en aide et en soutien, que ce soit à titre professionnel ou pour un proche. Aider les autres, aller vers eux, se préoccuper de la santé d'un voisin ou d'une personne que

l'on sait isolée, c'est aussi « faire société ». Mais ces aidants ont eux-mêmes besoin d'être écoutés, compris, soulagés et aidés, eux-mêmes. C'est tout le sens de cette journée et cela va continuer avec les « Cafés des aidants » qui auront désormais lieu tous les mois.

Cette initiative de Val d'Amboise est à rapprocher de celle du service « Entour'âge », qui vise à intervenir au domicile des personnes isolées du territoire pour leur apporter une présence, un sourire, un conseil, un accompagnement aux démarches de la vie courante, ou une mise en réseau. Ces compétences ne sont pas obligatoires pour les Communautés de communes et peu la mettent en œuvre. C'est donc un vrai choix de privilégier la cohésion sociale sur le territoire, en lien permanent avec les élus des communes qui sont au plus près des habitants.

L'action sociale de Val d'Amboise, vous la retrouverez dans ces pages où vous est présenté le bilan du Plan Local de l'Habitat à mi-parcours. Un bilan très positif, tant les actions envisagées sont largement réalisées, à commencer par la programmation de nouveaux logements. Ce PLH porte aussi des actions directes menées auprès des habitants pour aider à la rénovation énergétique des logements. Moins d'énergie consommée, c'est un moins pour les factures et un mieux pour la planète : l'enjeu est donc central et nous y prenons notre part. Ce sera d'ailleurs le cas également dans les démarches très structurantes en cours : le PLUi (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal) et le PCAET (Plan Climat Air Energie Territorial). Beaucoup de mots, de plans, de documents, de réunions... mais surtout des réalités bien concrètes qui nous concernent toutes et tous, pour aujourd'hui comme pour demain !

Permettez-moi, pour conclure, de vous souhaiter de passer de belles fêtes de fin année, en famille, entre amis, sans oublier pour autant ceux qui sont dans la peine ou le dénuement.

Bien sincèrement à vous,

**Claude Verne,**  
**Président du Val d'Amboise**

**« Moins d'énergie,  
c'est un moins pour  
les factures et  
un mieux pour  
la planète »**

À SUIVRE

## RENCONTRES ENTR' AIDANTS

8 janvier

### Café des aidants

Les Rencontres Entr'aïdants initiées sur notre territoire en octobre dernier se prolongent autour d'un café mensuel ! En 2019, la résidence seniors Domitys Le parc de Vinci proposera ainsi, le premier mardi de chaque mois, une rencontre thématique animée par la psychologue Sophie Djam Kalack. Ces rencontres sont réservées aux aidants familiaux, qui sont invités à venir s'informer, échanger autour de leur vécu et rencontrer d'autres proches de personnes dépendantes dans un cadre convivial. Rencontres suivantes : 5 février, 5 mars et 2 avril 2019.

**Plus d'infos :**

**Contactez la résidence Domitys  
au 02 47 30 77 11**

Chaque semaine

### Ateliers informatiques Pep'it Lab

Vous souhaitez découvrir les usages du numérique ou vous perfectionner dans un environnement qui se numérise à grands pas ?

Venez rencontrer l'équipe bénévole de Pep'it Lab et son animateur, Ian Ribes : mardi de 17h à 21h / mercredi de 10h à 12h et de 17h à 19h / jeudi de 15h à 21h / samedi de 15h à 18h.

Et découvrez les machines, imprimante 3D et brodeuse à commande numérique.

**Plus d'infos :**

**Suivez l'actu de Pep'it Lab**

**f <https://www.facebook.com/pepitlab/>**

## EN BREF

## Déménagements

Au 7 janvier, les services « urbanisme » de Val d'Amboise et de la Ville d'Amboise ne feront plus qu'un.

Ce service commun s'installera Pôle Bertrand Schwartz (Ile d'Or, à Amboise). C'est une nouvelle mutualisation de services après celles des services finances, informatique, voirie et direction des services techniques. De son côté, la Mission Locale quitte l'Ile d'Or pour la rue Jules Hiron (à Nazelles-Négron), avant de rejoindre en 2020 un bâtiment refait à neuf situé rue d'Amboise, toujours à Nazelles-Négron, et proche de Pôle Emploi. Tous ces services sont accessibles par le Bus urbain.

## En bref

La fibre fait son apparition physique sur le territoire. Le très haut débit commence à s'implanter, avec la pose de réseaux, d'armoires, de nœuds... Un premier NRO (nœud de raccordement optique) a ainsi été construit à Amboise, à l'angle de la rue de Mosny et de l'avenue des Montils, tandis que de premiers travaux ont eu lieu rue Jules Ferry en novembre. Tout cela est réalisé par le syndicat mixte Val de Loire Numérique, avec des financements de Val d'Amboise, du Département, de la Région, de l'État et de l'Union Européenne. Les premiers habitants devraient pouvoir s'abonner en 2019 !

## En bref (bis)

Val d'Amboise a modifié ses statuts lors de son conseil de septembre. La communauté de communes s'est notamment dotée de la compétence « crématorium », qui va lui permettre à terme d'accueillir cet équipement sur son territoire, le site retenu étant au sein du parc d'activités La Boitardière. La crémation est en effet une technique funéraire dont la part augmente régulièrement, alors que le site le plus proche est situé à Evvres, occasionnant pour les familles du territoire des déplacements et des complications. Ce service sera donc un plus pour Val d'Amboise.

## LE MOT

## Chevalier

Il est le « papa » de la série de bandes dessinées « Vick et Vicky » dont il est aussi l'éditeur, au titre des Editions P'tit Louis. En 2012, ses héros ont poursuivi leurs aventures à Amboise et à Saint-Ouen-les-Vignes, dans un album baptisé « Le guide » qui mettait en valeur notre territoire et l'héritage de Léonard de Vinci. Le 19 octobre dernier, Bruno Bertin a



été fait chevalier dans l'Ordre des Arts et des Lettres, une distinction reçue des mains du grand Jean-Louis Pesch, qui vient récompenser son parcours d'auteur et d'éditeur, ainsi que ses engagements bénévoles pour la profession et la qualité de son travail de valorisation ludique et pédagogique des patrimoines et des paysages de France.

## LE CHIFFRE

# 2

C'est le nombre de « Zoé », véhicules électriques proposés par Renault, achetés par Val d'Amboise. Des véhicules destinés aux agents de la communauté de communes pour leurs déplacements professionnels. Cette démarche entre dans le champ du programme « collectivités électro-mobiles » des Territoires « à énergie positive », en complément des bornes de charge installées dans les parcs d'activités économiques du territoire.



## VERBATIM

« Nous n'avons pas le droit d'abandonner ces habitants. Le besoin existe et nous devons y répondre. Ce service est une partie de la réponse. Il n'est évidemment pas toute la réponse. Le travail sur la mobilité se poursuit, le déploiement du numérique aussi : ce seront des outils de proximité, des outils pratiques qui permettront un meilleur accès aux services et aux droits. Le besoin est immense, nous le savons. Et la question du maintien à domicile est un défi lancé à toute la société. »

**Claude Verne**

lors des Rencontres entr'aidants, le 25 octobre 2018



## CADRE DE VIE

# Trois ans d'actions pour l'habitat

📍 Le PLH illustré par Matthieu Loublier, de l'Atelier Pop à Tours

**Adopté pour une période de 6 ans, le Programme local de l'habitat 2015-2020 est à mi-parcours. Son bilan est positif puisque 22 actions sur 26 ont été réalisées ou sont en cours. Le point sur l'avancée du PLH et son adaptation à l'évolution sociale ou démographique locale.**

**D**epuis son lancement en 2015, les objectifs de production de logements neufs du PLH ont été réalisés à 55 % en fonction des autorisations, et à 26 % en fonction des mises en chantier. Avec la mise en chantier de 121 logements par an, l'objectif du PLH fixé à 155 logements neufs par an, est atteint à hauteur de 80 %. Les objectifs de production de logements locatifs sociaux ont quant à eux été réalisés à 115 % en fonction du nombre de logements programmés depuis 2015 par le Conseil départemental d'Indre-et-Loire, et à 59 % si l'on se fonde sur les mises en chantier. La programmation des logements sociaux respecte les objectifs qualitatifs fixés par le

PLH (type de financement, taille des logements). Vingt-deux actions sur vingt-six ont été réalisées ou sont lancées. Parmi les actions non engagées, complexes et longues à mettre en œuvre, l'intermédiation locative pour les jeunes, l'accès à l'hébergement et au logement des jeunes sans revenus, ou encore l'identification des besoins de sédentarisation des gens du voyage, seront dans les priorités de la seconde période du PLH (2018-2020). De même que la sensibilisation des locataires du parc social à la rénovation

du logement, déjà engagée avec la tenue d'un atelier de bricolage hebdomadaire, sera poursuivie par l'ouverture d'une ressourcerie dans un proche avenir. →

*Vérifier l'adéquation des actions du PLH avec les besoins des habitants...*

## Diversification

**Axe 1 du PLH : développer et diversifier l'offre de logements et d'hébergements pour répondre à des besoins spécifiques.**

### LOGEMENT JEUNES

**Soutenir la Résidence habitat jeunes (ASHAJ)**

- Subvention de fonctionnement (168 000 € sur trois ans) et travaux sur le bâtiment.
- Installation d'un atelier de bricolage hebdomadaire animé par les Compagnons Bâtisseurs Centre - Val de Loire (2017).

### ENTOURÂGE

**Etendre le service « lien social » dans les communes rurales**

- Signature d'une charte des élus référents communaux pour aider au repérage des personnes en difficulté (2016).
- Travail sur la création du service Entour'âge (photo ci-dessous) pour accueillir, informer et orienter les personnes vulnérables et leurs proches, et faire de l'accompagnement social à domicile.



### HÉBERGEMENT TEMPORAIRE

**Favoriser la construction d'une structure d'hébergement temporaire pour les seniors**

- Intervention auprès de l'Agence régionale de la santé (ARS) pour demander

le lancement d'un appel à projets relatif à la création d'un établissement sur le territoire (2015-2016).

- Identification d'un terrain appartement à Val Touraine Habitat où le projet pourrait être implanté (quartier Malétrenne à Amboise), signature d'une convention de partenariat avec Agevie et Val Touraine Habitat, qui porteront le projet (2017).

### LOGEMENT ALTERNATIF

**Accompagner le développement d'une offre intermédiaire ou alternative pour les seniors**

- Garantie d'emprunt pour la construction de la MARPA-école de Souvigny-de-Touraine.
- Participation au comité de pilotage de la résidence sociale Les Myosotis (portée par Nazelles-Négron) et subvention de 12 000 € à l'opérateur du projet (photo ci-dessous).



### LOGEMENT D'URGENCE

**Poursuivre le soutien aux logements d'urgence existants**

- Transfert de la Ville d'Amboise à la communauté de communes des hébergements temporaires et des logements d'urgence, situés avenue Léonard de Vinci à Amboise.
- Signature d'une convention avec le CCAS d'Amboise, élaboration d'un règlement intérieur.

### AIRE D'ACCUEIL

**Créer une aire d'accueil des gens du voyage**

- Construction d'un terrain de 10 emplacements pour 20 places-caravanes allée du Feuillet à St-Règle. Montant des travaux : 964 605 €. L'aire ouvre en septembre 2017. La CCVA lancera une maîtrise d'œuvre urbaine et sociale sur les besoins de sédentarisation des gens du voyage (2018).



➤ Inauguration de l'aire d'accueil des gens du voyage, en août 2017.

## Mixité sociale

**Axe 2 : faciliter l'essor d'une mixité de l'offre résidentielle afin de contribuer au « vivre ensemble »**

### PARC LOCATIF SOCIAL

**Guider et accompagner le développement du parc**

- Garantie d'emprunt pour la réhabilitation de la maison Boutet à St-Ouen-les-Vignes.
- Adoption d'un nouveau règlement des aides en faveur de l'habitat permettant de soutenir financièrement la production d'une nouvelle offre locative sociale, et de créer des bonifications pour la transition énergétique et la création de logements sociaux adaptés aux personnes âgées et handicapées.
- 186 logements sociaux programmés depuis 2015, dont 95 construits ou en cours de construction.

### POLITIQUE FONCIÈRE

**Mettre en oeuvre une politique foncière ambitieuse pour les logements sociaux et/ou innovants**

- Attribution d'une aide exceptionnelle d'un montant de 100 000 € à Touraine Logement pour l'opération de

réhabilitation de la maison Boutet à St-Ouen-les-Vignes (création de deux logements très sociaux).

### LOGEMENTS EXEMPLAIRES

**Valoriser l'image des opérations de logements locatifs sociaux**

- En 2015 et 2016, 426 logements bénéficient d'une rénovation énergétique.
- Visite du chantier de la résidence Les Myosotis, opération exemplaire du point de vue de la transition énergétique.

### ACCÈS AU LOGEMENT

**Concevoir un Plan partenarial de gestion de la demande de logement social et d'information des demandeurs (PPGDLSD)**

- Mise en place de lieux d'information et d'enregistrement de la demande de logement social. Communication sur le site : [www.cc-valdamboise.fr](http://www.cc-valdamboise.fr).
- Une réflexion sera prochainement menée sur la création d'un guichet unique, en lien avec l'élaboration de la Convention intercommunale des attributions (CIA).
- Création de la Conférence intercommunale du logement (CIL) pour permettre un accès au logement social plus simple, plus transparent et équitable.

## TAUX D'OCCUPATION

### Évaluer le parc de logements locatifs sociaux

➔ D'après les données d'occupation du parc locatif social : 25 % des logements sociaux du territoire sont sous-occupés.

➔ La mise en place de chantiers locataires dans le parc privé et social est étudiée, afin de faciliter les mutations.

## ACCESSION

### Encourager l'accession sociale à la propriété

➔ Programmation de cinq logements en accession sociale à la propriété, à Nazelles-Négron (2015-2016).

➔ Inciter les bailleurs sociaux à prévoir plus de logements en accession sociale dans leurs futures opérations.

## Amélioration

### Axe 3 : poursuivre l'amélioration qualitative du parc privé et des logements locatifs sociaux

## LOGEMENT PRIVÉ

### Réaliser une étude sur le parc du territoire

➔ En 2016, ce travail est réalisé en interne par la CCVA : 4 % des logements privés sont inoccupés.

## MAL LOGEMENT

### Articuler les actions locales de lutte contre le mal-logement avec les objectifs du Pôle départemental de lutte contre l'habitat indigne (PDLHI)

➔ Signature d'une charte partenariale en faveur de la lutte contre l'habitat indigne.

➔ Réunions du réseau local de repérage : neuf logements non décents et un potentiellement

dangereux sont signalés aux services du département en 2015-2017.

## 1.2.3 CHEZ VOUS

### Poursuivre le programme d'amélioration de l'habitat dans toutes les communes

➔ En 2013-2016, le programme 1.2.3 CHEZ VOUS a permis le dépôt de 93 dossiers de demande d'aides financières à l'Agence nationale de l'habitat (ANAH), permettant aux propriétaires privés engageant des travaux de rénovation énergétique ou d'adaptation de leur logement de bénéficier de subventions exceptionnelles. La CCVA a également versé 13 697 € d'aides directes aux particuliers.

➔ Lancement, en 2017, du dispositif Bricobus (photo ci-dessous) en partenariat avec les Compagnons Bâisseurs Centre - Val de Loire. L'objectif est de réaliser 24 chantiers en auto-réhabilitation accompagnée en 2 ans.



## RÉNOVATION DE L'HABITAT

### Sensibiliser les propriétaires à l'amélioration de leur logement

➔ Partenariat avec l'Agence locale de l'énergie et du climat (ALEC 37) pour organiser des animations et événements en lien avec les économies d'énergie et la rénovation énergétique de l'habitat. Des permanences mensuelles de l'Espace info énergie accueillent le public. Le premier Forum Habitat Energie est organisé à

Amboise le 13 mai 2017.

➔ Mise en place du dispositif d'aides « Mon plan rénov'énergie », pour la réalisation de travaux de rénovation énergétique. Ce dispositif contient également une aide pour accompagner les situations de précarité énergétique.

## CONTRAT DE VILLE

### S'associer à l'élaboration et à la mise en œuvre

➔ Participation à la définition du Contrat de Ville (CDV) d'Amboise, mise en œuvre du projet de territoire, et signature du CDV 2015-2020.

## Durable

### Axe 4 : intégrer le développement durable dans la conduite et le suivi de la politique locale de l'habitat

## HABITAT PARTICIPATIF

### Contribuer à l'émergence et au développement de projets d'habitat participatif

➔ Organisation d'une journée d'information avec l'association Ecohabitat Groupé en Touraine, avec le témoignage d'habitants ayant concrétisé leur projet (2016).

## URBANISME

### Former les élus aux outils de l'urbanisme durable et opérationnel

➔ Lancement du dispositif Conseil en énergie partagé (CEP) de l'ALEC 37, pour sensibiliser les élus locaux à l'éco-rénovation, aux énergies renouvelables et à la mise en œuvre d'une stratégie d'efficacité énergétique. 90 % des communes sont rencontrées et s'engagent quasiment toutes dans des projets.



➔ Visite du chantier du centre socio culturel de Nazelles-Négron.

## OBSERVATOIRE

### Créer un observatoire local

➔ Structuration d'un observatoire local de l'habitat (OLH) en lien avec l'observatoire départemental de l'habitat (ODH), pour assurer le suivi et l'évaluation du PLH.

## À RETENIR

1,983 M€

L'enveloppe globale consacrée au PLH sur la période 2015-2017.

1,375 M€

pour développer l'offre de logement et d'hébergement.

380 328 €

pour favoriser la mixité résidentielle et le vivre ensemble.

170 657 €

pour l'amélioration qualitative des logements.

37 992 €

de contribution au Fonds de solidarité logement (FSL) du Conseil départemental.

19 232 €

pour la prise en compte du développement durable dans la politique locale de l'habitat.

**Le bilan complet est consultable sur le site [www.cc-valdamboise.fr](http://www.cc-valdamboise.fr)**

# Aménagement et développement durables en perspective

**L'élaboration du Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) franchit une étape avec l'achèvement du Projet d'aménagement et de développement durables (PADD). Co-construit par les élus, le PADD traduit une ambition collective d'organisation et de développement du territoire.**

**L**e PADD, c'est la clé de voûte du futur PLUi. Il fixe les orientations générales concernant l'habitat, les déplacements et les transports, les loisirs, les communications numériques, et le développement économique et commercial retenues pour l'ensemble du territoire. Il définit également les objectifs de modération de la consommation de l'espace et de lutte contre l'étalement urbain. Ces grandes orientations en matière d'aménagement et d'urbanisme seront déclinées dans le règlement ou les orientations d'aménagement et de programmation du futur PLUi, et doivent par conséquent être largement partagées, comme l'explique Chantal Alexandre, Vice-présidente de la communauté de communes, déléguée à l'aménagement du territoire et à l'urbanisme. « *Le PLUi est la vision prospective de l'aménagement du Val d'Amboise où s'organise la plupart des activités quotidiennes pour les 10 prochaines années à venir. Les maires et élus des 14 communes du Val d'Amboise ont travaillé ensemble, pour faire émerger un projet de territoire partagé, ambitieux en res-*

**Affirmer la place du végétal, limiter l'imperméabilisation des sols, pour lutter contre le changement climatique**

*pectant les politiques nationales et en tenant compte des particularités du Val d'Amboise. »* Parmi les quinze orientations et objectifs du PADD (lire ci-dessous), certains points font l'objet d'une attention particulière. Ainsi, le quartier de la gare d'Amboise devrait se transformer avec l'effacement des friches industrielles et des espaces délaissés pour y asseoir un pôle d'équipement publics et rapprocher les services des habitants. Le futur PLUi traduira également la volonté des élus d'associer très étroitement la planification territoriale au Plan climat de la CCVA (PCAET) : les nouvelles opérations d'aménagement affirmeront l'identité locale tout en se montrant exemplaires dans la conception bio-climatique. Les opérations groupées (10 logements et plus) permettront la gestion collective des déchets. Des mesures incitatives favoriseront le recours aux énergies vertes et l'autonomie énergétique, y compris dans les zones d'activités économiques qui offrent des opportunités pour développer une utilisation rationnelle de l'énergie



➤ Développer le tourisme vert et l'hébergement de plein air, comme ici à Chargé.

et de l'espace (bornes de recharge pour les véhicules électriques et stationnements mutualisés, liaisons piétonnes sécurisées...). Enfin, pour maîtriser les plus hautes températures (de l'ordre de 38° à Amboise le 18 août... 2050) et retenir les eaux pluviales, l'espace public devra comporter au minimum 25 % d'espaces verts (axes accompagnés d'arbres d'alignement ou coulée verte à usage des piétons et des cycles). L'adaptation du territoire au changement climatique en dépend. ■

## L'ESSENTIEL

## Orientations et objectifs du PADD

- Valoriser et protéger le paysage remarquable ligérien.
- Associer planification territoriale et transition énergétique.
- Concilier patrimoine bâti et évolution des modes de vies.
- Affirmer le quartier de la gare SNCF d'Amboise en tant que pôle de vie.
- Soutenir le développement de l'économie touristique par des projets de tourisme nature et respectueux de l'environnement.
- Étendre l'activité économique sur 70 ha du parc d'activités La Boitardière d'ici à 2030.
- Favoriser la croissance de l'économie locale et son pilier, l'activité agricole, par le soutien aux filières locales.
- Produire 1 320 logements à l'horizon 2030 et atteindre 55 % de l'offre en logement dans les tissus urbains existants.
- Favoriser la production de petits logements, améliorer l'offre pour les personnes âgées, promouvoir un habitat alternatif et la production d'énergies renouvelables.
- Améliorer la mobilité des habitants en privilégiant les transports éco-responsables, partagés, et en créant des parkings relais. Encourager l'usage du vélo en créant un maillage de liaisons douces.
- Maîtriser l'étalement urbain et la densification des hameaux.
- Protéger les biens et les personnes situés en zone vulnérable.
- Préserver la biodiversité locale et la ressource en eau.
- Répondre aux besoins de nouveaux équipements (déchetterie, communications numériques...) et constituer des réserves foncières ciblées.
- Maîtriser la consommation d'espaces naturels et agricoles, avec un usage limité à 28 ha d'ici 2030.



# L'actu ENVIRONNEMENT de votre territoire



## LE FOCUS

### Aux « sources » du territoire

Les communes de la CCVA sont alimentées en eau brute par plusieurs ressources :

- ➔ 9 forages dans les alluvions de la Loire
- ➔ 4 forages Cénomaniens
- ➔ 2 forages Turoniens
- ➔ 2 puits Turoniens

En 2015, 1 776 514 m<sup>3</sup> ont été prélevés sur l'ensemble des ressources.

La préservation de la nappe du Cénomaniens, qui satisfait 68 % des besoins du territoire, est un enjeu prioritaire du schéma directeur d'alimentation en eau potable. Le Val d'Amboise est en effet inclus dans la zone la plus déprimée (en baisse continue depuis une trentaine d'années) de ce réservoir qui couvre quatre régions et est identifié par le schéma d'aménagement et de gestion des eaux Loire-Bretagne en tant que nappe à réserver pour l'alimentation en eau potable. Pour soulager la nappe, il est envisagé d'augmenter les prélèvements par les forages de l'Île d'Or (alluvions de la Loire), de l'Île de Négron et des Landes (Turoniens), mais il faudra pallier les problèmes de qualité des eaux brutes, qui présentent des concentrations en pesticides ou en manganèse supérieures à la référence de qualité, par des traitements spécifiques...

## Pour une gestion durable de la ressource en eau

**Lancée en 2017, l'étude relative au patrimoine eau potable de la communauté de communes s'est achevée cet été. Ces 18 mois d'enquête ont permis d'établir le schéma directeur d'alimentation en eau du territoire. Explications.**

Aucun développement durable n'est possible si les problèmes d'alimentation en eau d'une collectivité ne sont pas identifiés et des solutions envisagées en amont. La communauté de communes du Val d'Amboise, qui a repris la compétence eau potable en 2015 pour offrir un service public performant et qui mène une politique volontariste en terme d'environnement, a donc souhaité se doter d'un véritable outil de programmation et de gestion : le schéma directeur d'alimentation en eau potable. Pour ce faire, un diagnostic complet était indispensable, et une étude patrimoniale qui a concerné les infrastructures (forages, stations et réseaux) de onze des quatorze communes du territoire a été confiée à un bureau d'études.

Cette enquête a permis d'estimer les besoins futurs, de faire un bilan besoin-ressource pour déterminer les investissements à réaliser sur le court, moyen et long terme, et d'établir un plan de renouvellement des réseaux. Les principaux axes d'amélioration

retenus par la collectivité sont l'amélioration du suivi des performances, l'amélioration du fonctionnement hydraulique (avec la construction d'une usine de traitement du manganèse), la sécurisation de la production en eau potable et la préservation de la nappe du Cénomaniens et la gestion patrimoniale (qui passe notamment par le renouvellement des réseaux). Un programme de travaux adapté aux besoins de la collectivité et à ses moyens (techniques et bien sûr financiers, en lien avec le prix de l'eau) a été établi. Son montant global s'élève à 1,6 million d'euros qui seront investis à moyen terme pour améliorer le dispositif de suivi, les performances du fonctionnement hydraulique et la production d'eau potable.



➔ Une enveloppe annuelle estimée à 750 000 € pour le renouvellement des réseaux.

Le renouvellement des réseaux d'alimentation en eau potable, chantier colossal, sera quant à lui mis en œuvre sur plusieurs dizaines d'années avec une enveloppe annuelle dédiée de l'ordre de 750 000 €. ■

**Plus d'infos : service eau potable au 02 47 23 47 44**



## EN CHIFFRES

### 50 %

C'est le pourcentage du volume total de textiles, linge et chaussures mis sur le marché qu'il faudra détourner des ordures ménagères résiduelles pour l'année 2019. Cela représente près de 4,6 kilogrammes par an et par habitant (moyenne nationale française).

Pour parvenir à atteindre cet objectif, notre territoire devra doubler sa performance de collecte, qui est jusqu'à présent d'environ 2,2 kilos par an et par habitant.

Quand vous faites de la place dans vos armoires, ne jetez pas vos articles à la poubelle, mais déposez-les dans les conteneurs dédiés.

## RECYCLAGE

# Vos textiles ont de l'avenir

**Tous les textiles, et les chaussures, même usés ou déchirés, peuvent avoir une seconde vie si vous les déposez dans les conteneurs du Relais ou si vous en faites don à une association...**

**S**euls 36 % des TLC usagés sont actuellement collectés en France, soit 3,4 kg par an et par habitant. Sur les 223 000 tonnes de TLC collectées au niveau national en 2017, 58,5 % ont été destinées à la réutilisation par la revente en boutique de seconde main en France ou à l'étranger. Le recyclage, ou « réutilisation matière » constitue la 2e filière de valorisation de ces déchets, qui sont alors transformés en chiffons d'essuyage pour l'industrie, effilochés pour produire de nouveaux textiles, ou transformés en isolant thermique et

phonique pour les bâtiments. Ils peuvent également servir à la fabrication de géotextiles, ou encore, les fibres synthétiques peuvent être utilisées dans la plasturgie. L'ultime débouché des TLC est la valorisation énergétique par leur transformation en combustibles solides de récupération pour l'industrie cimentière principalement. Une part infime (0,3 %) ne peut être valorisée.

Pour contribuer à ce cercle vertueux, apportez vos TLC dans les conteneurs du Relais ou dans les antennes locales d'associations. ■

## LE MOT

### Respect

Attention, les articles déposés doivent être propres et secs, c'est une question de respect envers ceux qui en assureront le traitement. Des vêtements humides ou souillés peuvent en effet abîmer les autres TLC et rendre leur valorisation impossible. Conditionnez les TLC propres et secs en sacs fermés avant leur dépôt, d'une part pour les protéger, mais aussi pour faciliter le travail des personnes en charge de leur collecte.

### COMMENT TRIER LES TLC, OÙ LES DÉPOSER ?



Bonnets, chaussettes, collants, cravates, foulards, écharpes, layette, lingerie...

! Propres et secs, inutile de les repasser



Chemises, jeans, joggings, jupes, manteaux, pulls, sweat-shirts, T-shirts...

! Relier les paires avec un élastique ou par les lacets



Baskets, bottes, tongs, chaussures, sandales...



Draps, taies, serviettes, gants de toilette, torchons...



Dans les conteneurs du Relais, dans les boutiques qui organisent des collectes, auprès d'associations. Tous ces points d'apport sont référencés sur le site : [www.lafibredutri.fr/je-depose](http://www.lafibredutri.fr/je-depose)



En sacs poubelle de 30 litres maximum



# Tout est bon... dans le mobilier !

**E**n 2018, si l'on se fonde sur les premiers résultats de l'année, près de 400 tonnes de déchets d'éléments d'ameublement (DEA) seront collectés à la déchetterie communautaire d'Amboise.

Cette belle performance peut encore être améliorée, car certains objets ou parties de meubles ne sont pas déposés dans la benne dédiée aux DEA, mais sont jetés par erreur dans le tout-venant, qui part ensuite à l'enfouissement. Il faut savoir que tout le mobilier est valorisable quel que soit le matériau dont il est constitué (bois, plastique ou métal), y compris les petits éléments (charnière, poignée) et les parties de meubles (tiroir isolé). Pour donner une seconde vie à ces objets devenus inutiles, plusieurs solutions existent. Si leur état le permet, privilégiez le réemploi en les donnant à une association comme Emmaüs qui pourra prolonger leur vie et en faire bénéficier d'autres personnes. Vous pouvez également rapporter vos meubles et literies dans les magasins qui proposent leur reprise, ou les déposer à la déchetterie dans la benne dédiée pour en assurer le recyclage. ■



**Plus d'infos :** Val d'Amboise édite un dépliant (ci-dessus) contenant toutes les informations pour bien trier vos DEA. Disponible dans les mairies, en déchetterie, ou sur demande au service collecte (02 47 23 47 44), vous pouvez aussi le télécharger sur le site de la CCVA : [www.cc-valdamboise.fr](http://www.cc-valdamboise.fr)  
Consultez également le site d'Éco-mobilier : [www.eco-mobilier.fr](http://www.eco-mobilier.fr)

## CES ÉLÉMENTS DE MOBILIER SE RECYCLENT AUSSI...

! Déposez avec le mobilier  
les charnières, les poignées et les parties de meubles isolées : tiroirs, étagères, portes...



! Ces meubles sont triés par catégories de plastiques, broyés et transformés en billes pour fabriquer des tuyaux.



! A déposer avec le mobilier, jamais dans la benne à ferraille.



## Uniquement du mobilier

Des déchets intrus tels que des appareils électriques et électroniques (DEEE), des jouets, des gravats ou des déchets qui ne possèdent pas de filière de recyclage ou de traitement spécifique (le tout-venant) sont parfois déposés dans la benne dédiée au mobilier.

Quand cela se produit, l'éco-organisme Eco-mobilier en charge de la collecte peut demander le déclassement de la benne entière et refuser le versement de soutiens financiers à Val d'Amboise.

## LA QUESTION

### Comment est recyclé le mobilier ?

Il part en centre de tri pour être démantelé et regroupé par famille de matériaux (bois / mousse / plastique / ferraille) pour en faciliter le recyclage.

Le bois est broyé pour faire des panneaux de particules qui serviront à fabriquer de nouveaux meubles.

Les matelas sont démantelés : la mousse peut servir à fabriquer des panneaux acoustiques et thermiques pour le bâtiment ou de nouveaux articles de literie, voire des tatamis de judo !

En dernier recours, les matériaux servent de combustible solide de récupération (CSR) pour remplacer les énergies fossiles dans les cimenteries ou pour alimenter les réseaux de chaleur urbaine.

Une tonne de CSR remplace 0,5 tonne de pétrole.



## BON PLAN

### Permanences Espace info énergie

Toute l'info sur la rénovation énergétique de l'habitat, les économies d'énergie et les aides financières. Les permanences EIE de l'Agence locale de l'énergie et du climat (ALEC 37) ont lieu le 2e mardi du mois de 9h à 12h au siège de la CCVA.

**Plus d'infos : ALEC 37  
02 47 60 90 70  
contact@alec37.org**

### Maraîchage bio à Noizay

La ferme de Chantalouette est en cours d'installation sur 14 hectares situés le long de la levée de la Loire à Noizay. Les premiers légumes seront commercialisés au printemps 2019 et vendus à la ferme, dans des dépôts de paniers et, si le projet se concrétise, dans une AMAP (association pour le maintien d'une agriculture paysanne) en cours de création à Noizay.

**Plus d'infos :  
ferme-chantalouette@  
riseup.net**



## Incollables sur le tri sélectif

**L'animatrice du service collecte réalise gratuitement des interventions auprès des établissements scolaires, des services publics et des professionnels qui en font la demande, pour former les habitants aux bons gestes du tri.**

Il n'y a pas d'âge pour apprendre à bien trier les déchets à la maison ou sur son lieu de travail, et devenir un éco-citoyen responsable. Et avec l'aide de Marie Delory, l'animatrice du service collecte de la CCVA, cela devient - presque - un jeu d'enfant pour les habitants du territoire âgés de 3 à 77 ans et plus !

De la maternelle au collège, le programme pédagogique, adapté selon les niveaux, aborde en trois à cinq séances (une par semaine) le tri sélectif, le recyclage, le compostage, la fabrication de papier recyclé, le développement durable et le



En classe de CMI/CM2 à Mosnes.

gaspillage alimentaire. « Les enfants sont très soucieux du devenir de notre planète et le tri des déchets est pour eux une évidence, explique Marie Delory. Une fois de retour chez eux, ils deviennent les meilleurs ambassadeurs du tri auprès de leurs proches ! »

Dans la formation adultes, qui se déroule sur une demi-journée, l'accent est mis sur le tri sélectif et le devenir des déchets. « Nous faisons le point sur les consignes de tri et apprenons à bien distinguer les plastiques et les papiers recyclables de ceux qui ne le sont pas. Ces deux grandes familles réservent de nombreux « pièges » aux adultes, poursuit la jeune femme. Je réponds également aux questions que les personnes se posent sur la deuxième vie des déchets



La plupart des agents de la ville de Nazelles-Négron ont suivi une formation à l'automne 2018.

recyclables et leur nouvelle utilisation. Comprendre pourquoi chaque geste de tri compte, cela donne du sens et motive. »

Les interventions de l'animatrice du tri sont gratuites et son agenda bien rempli. Pour bénéficier d'une formation, contacter le service collecte de Val d'Amboise. ■

**Plus d'infos : 02 47 23 47 44  
collecte@cc-valdamboise.fr**

### BRICO & RÉCUP'

Val d'Amboise et les Compagnons Bâtisseurs Centre – Val de Loire organisent un atelier de quartier hebdomadaire pour permettre aux habitants de se former aux techniques de rénovation de l'habitat et au développement durable. Gratuit et ouvert à tous, il est installé au sein de la Résidence habitat jeunes de l'ASHAJ (association pour l'habitat des jeunes en Pays Loire Touraine), 14 allée de Malétrenne à Amboise. Les ateliers ont lieu chaque mardi

de 14h à 16h30 et proposent des formations collectives, des conseils techniques, du prêt de matériel.

Venez vous initier au bricolage, aux économies d'énergie, à la rénovation de l'habitat, ou simplement échanger autour d'un café.

**Plus d'infos :**

**Compagnons Bâtisseurs**

**Emeline Méron, animatrice de l'atelier**

**06 45 61 84 95**

**e.meron@compagnonsbâtisseurs.eu**

## SERVICE COMPRIS

### COUP DE POUCE

#### Atelier « Le nez au ciel »

Notre territoire accueille à partir du mois de janvier 2019 un atelier « Clown théâtre et improvisation », dont les objectifs sont de découvrir et d'approfondir le clown théâtre. Lors de ces séances, il n'est pas question pas de « faire le clown », mais d'apprivoiser le clown sensible qui sommeille en chacun de nous afin de gagner en confiance en soi, en créativité, en spontanéité, et de réapprendre à vivre le présent.

L'atelier prend la forme d'exercices d'approche très ludiques et à la portée de tous, avec des mises en situation individuelle et collective. Ouvert aux adultes ayant déjà expérimenté le clown et à tous ceux qui souhaitent en découvrir les bienfaits, il a lieu chaque jeudi de 20h à 22h salle Molière, à Amboise.  
+ d'infos : [bd.graph@wanadoo.fr](mailto:bd.graph@wanadoo.fr)



## Aides en ligne pour améliorer l'habitat

**D**ans le cadre de son programme d'aides à la rénovation énergétique « Habiter Mieux », l'Agence nationale de l'habitat (Anah) s'est donné pour objectif d'accompagner 750 000 propriétaires à revenus modestes dans l'amélioration de leurs logements sur 10 ans. Elle déploie depuis le printemps 2018 son service en ligne - [monprojet.anah.gouv.fr](http://monprojet.anah.gouv.fr) - qui sera disponible partout en France en cette fin d'année.

Sur le site, après s'être inscrit (se munir d'un avis d'imposition), il est possible faire ses démarches sans se déplacer (renseignements, montage et dépôt de dossier de demande d'aide, suivi, demande de paiement de la subvention) et de contacter les conseillers de l'Anah.



#### Plus d'infos :

**Consulter le guide du demandeur en ligne**  
[https://monprojet.anah.gouv.fr/tools/pdf\\_guide\\_demandeur](https://monprojet.anah.gouv.fr/tools/pdf_guide_demandeur)  
**Vous ne disposez pas d'un ordinateur.**  
**Contactez un conseiller :**  
**0 820 15 15 15**

**nexity** une belle vie immobilière

## TERRAINS À BÂTIR

CETTE ANNÉE,  
C'EST NOUS LE PÈRE NOËL.



OFFRE SPÉCIALE POUR NOËL

DU 19 NOVEMBRE AU 16 DÉCEMBRE 2018  
FRAIS DE NOTAIRE OFFERTS\*

+ 1 100 € DE CARTE CADEAUX ILLICADO OFFERTS\*\*

NEXITY

3, PLACE DU GÉNÉRAL LECLERC  
CS 94330  
37043 TOURS CEDEX



[nexity.fr](http://nexity.fr)

SNC Foncier Conseil – RCS Paris 732 014 964 – 19, rue de Vienne – TSA 60030 – 75801 Paris Cedex 018.  
\*Offre valable uniquement en cas de signature, entre le 19/11/2018 et le 16/12/2018, d'une promesse de vente portant sur un terrain à bâtir commercialisé par Nexity Foncier Conseil, filiale détenue à 100% par le groupe Nexity (hors co-arrangement), et sous réserve de la signature d'un acte authentique de vente dans les délais stipulés à la promesse de vente. Les frais de notaire correspondent à la rémunération du notaire et aux débours, à l'exclusion de tous impôts et taxes dont les droits d'enregistrement qui seront à la charge de l'acquéreur.

\*\* Offre valable uniquement en cas de signature, entre le 19 novembre et 16 décembre 2018, d'une promesse de vente portant sur un terrain à bâtir Nexity (hors co-promotions) et sous réserve de la signature d'un acte authentique de vente dans les délais stipulés dans la promesse de vente. La valeur de la carte cadeau Illicado est de 100 € remise après les 13 jours de rétractation et de 1 000 € remise à la signature de l'acte authentique d'achat d'un terrain à bâtir. Il ne sera pas rendu de monnaie sur la carte cadeau et il ne pourra en aucun cas être échangé contre sa valeur en espèces ou contre toute autre dotation de quelque nature que ce soit.

En cas de réclamation sur les produits ou services achetés auprès de notre partenaire et des marques qu'il distribue, vous devrez contacter directement notre partenaire, la responsabilité de NEXITY et ses filiales ne pouvant être recherchée à ce titre. La carte cadeau sera remise dans un délai maximum de 1 mois à compter de la date de réservation et de la signature de l'acte. Sa durée de validité est de 24 mois. La carte cadeau est valable dans + de 10 000 points de vente en France et sur de nombreux sites web. Elle est utilisable en une ou plusieurs fois dans la limite de sa valeur et peut être complétée par un autre moyen de paiement. Conditions générales de notre partenaire consultables sur [illicado.fr](http://illicado.fr)  
SYNEDIS (Illicado) SAS - 5 RUE HLOISE PARC TECHNO DE LA HAUTE BORNE BAT 2 - 59650 VILLENEUVE D'ASCQ - Siret : 485191407 00033- SAS au capital de 1 000 000 € - TVA FR90 485191407  
Offre non cumulable avec d'autres promotions en cours.

# Pep'it, cinq ans !



👉 Bougies soufflées par (de droite à gauche) Philippe François, Sous-préfet de Loches, Sandrine Léger, secrétaire de Pep'it, Isabelle Gaudron, Vice-présidente de la Région, Jawad Khawrin, directeur de Pep'it, Driss Azouguach, directeur du service développement économique de la CCVA et Marie-Line Deslandes, directrice du service lors de la création de Pep'it.

**L**e 4 décembre, Val d'Amboise a célébré les 5 ans de la pépinière d'entreprises et d'innovation Pep'it, en présence de ses financeurs (État, Région, Département, Groupe Fareva) et très nombreux partenaires, dont les chambres consulaires, Tours Métropole Val de Loire, le Geida... Cette soirée très festive a permis de réunir les anciens et nouveaux locataires des bureaux et ateliers, qui ont

témoigné de l'intérêt de Pep'it : un loyer attractif dans des locaux valorisants pour les entreprises hébergées, des services qui permettent de s'affranchir des contraintes logistiques et de se centrer sur son activité, un suivi efficace grâce à la réunion de tous les acteurs de l'accompagnement sur un même site... sans oublier une ambiance conviviale cultivée par l'équipe de Pep'it.

Isabelle Gaudron, qui représentait la Région et Val d'Amboise, en qualité de Vice-présidente en charge du développement économique, a souhaité voir émerger une offre immobilière adaptée à la sortie de pépinière. Elle lance un appel aux investisseurs pour imaginer un lieu où les entreprises pourraient poursuivre leur développement en continuant à partager les ressources et leurs expériences. ■

2,4 M€

le coût d'investissement, dont 821 763 € de subventions de l'État, du Conseil régional, du Conseil départemental et de l'entreprise Pfizer qui a fait don du terrain dans le cadre d'un plan de revitalisation économique.

70 %

le taux d'occupation moyen de Pep'it depuis son ouverture en 2013.

46

le nombre d'emplois créés dans les 20 entreprises accompagnées par l'équipe de Pep'it et ses partenaires.

## Dans le rétro...

**L**a communauté de communes a engagé la construction de sa pépinière d'entreprises en septembre 2012. Après une année de chantier, le bâtiment accueille ses premiers locataires au début du mois de décembre 2013. Il est officiellement inauguré quelques jours plus tard, le 18 décembre, par Claude Courgeau, alors Président

de la CCVA et les financeurs (Etat, Région, département) en présence de l'ensemble des acteurs locaux impliqués dans la création d'entreprise. De 2013 à 2018, Pep'it accompagne une vingtaine d'entreprises qui ont pour la plupart créé plusieurs emplois. Fin 2017, cinq entreprises arrivées à la fin de leur parcours résidentiel quittent la pépinière. Elles bénéficient d'un accompagnement pour intégrer le tissu économique local. En 2018, quatre nouvelles entreprises s'installent au sein de la Pep'it, pour une durée de 2 années.



👉 Visite inaugurale, le 18 décembre 2013.

### UN LIEU OUVERT

La pépinière Pep'it est un espace d'animation économique, avec la présence des chambres consulaires (CCI, CMA), mais aussi un lieu de rencontre avec ses partenariats publics et privés (GEIDA, UCVA, CRESS, CD37, Malakoff Médéric, Maison des cadres, Université...). Des manifestations économiques y sont régulièrement organisées : conférences, tables rondes, stages de préparation à la création d'entreprises... Enfin, Pep'it accueille des stagiaires, étudiants et chercheurs de l'université de Tours en phase de réflexion ou de création d'entreprises.

## Une soirée de fête

Le dessinateur Tourangeau Sya a croqué le portrait des invités, qui ont pu repartir avec leur caricature en cadeau. L'Amboisien Antoine Garrel leur a donné des fourmis dans les jambes avec son show musical live DJ percussions. Les Tontons Filmeurs ont immortalisé la soirée et recueilli les témoignages des locataires et de l'équipe de Pep'it sur une vidéo !

**Plus d'infos :**

Retrouvez le film sur [www.cc-valdamboise.fr/entreprendre](http://www.cc-valdamboise.fr/entreprendre)



## Pep'it accompagne et booste les jeunes pousses

**Vous dirigez une entreprise de moins de trois ans ou vous êtes porteur d'un projet en phase de création ? La pépinière d'entreprises peut vous aider à réduire les obstacles liés au démarrage de votre activité.**

La pépinière d'entreprises Pep'it propose, dans un bâtiment récent de 1 200 m<sup>2</sup>, des ateliers et des bureaux à loyer modéré, des équipements et des services partagés (secrétariat, photocopie, téléphonie et internet, espaces de convivialité) permettant une réduction des charges, de même qu'un accompagnement personnalisé pendant les premières années de votre activité. « Quand on se lance, on a besoin de points de repères pour structurer sa société, explique Jawad Khawrin, directeur de Pep'it. La pépinière d'entreprises est d'abord une structure qui encadre et

accompagne. C'est aussi une entité qui bénéficie d'un réseau qu'elle peut mettre à disposition des entreprises hébergées, afin qu'elles ne restent pas seules dans une difficulté ou dans le développement de leur produit, mais qu'elles s'entourent des bons interlocuteurs. » Les loyers pratiqués à la Pep'it sont attractifs (en moyenne 50 % moins chers que le prix du marché). C'est une pépinière généraliste, qui accueille tous types d'entreprises : services, artisan, commerce à distance... « Cette diversité ouvre la possibilité du partage des savoirs et des expériences, poursuit Jawad Khawrin. Et, quand un entrepreneur connaît

de hauts et des bas, être entouré de personnes qui vivent la même chose permet de se soutenir et de progresser ensemble ! » Plus qu'un local, Pep'it apporte ainsi une aide, un accompagnement à long terme, et un réseau de professionnels pour assurer un développement pérenne à ses jeunes pousses. ■

**Plus d'infos :**

**Pep'it, service développement économique**  
Rue Paulin Viry,  
à Pocé-sur-Cisse  
02 47 79 15 70  
[entreprendre@cc-valdamboise.fr](mailto:entreprendre@cc-valdamboise.fr)  
[www.facebook.com/valdamboise37fr/](https://www.facebook.com/valdamboise37fr/)

**Pep'it**  
Pépinière  
d'innovation territoriale

### Exemples de tarifs 2019

- ➔ **Bureau meublé de 15 m<sup>2</sup>**  
à partir de 190 € HT par mois
- ➔ **Bureau meublé de 30 m<sup>2</sup>**  
à partir de 304 € HT par mois
- ➔ **Atelier équipé de 113 m<sup>2</sup>**  
à partir de 378 € HT par mois
- ➔ **Bureau de passage**  
à partir de 11,42 € HT la demi-journée  
à partir de 21,83 € HT la journée
- ➔ **Salle de réunion (25 ou 60 m<sup>2</sup>)**  
à partir de 29,07 € HT la demi-journée

## ÇA BOUGE

## Nouvelle directrice

**F**in août 2018, Coralie Bouclon a pris la direction de l'accueil de loisirs sans hébergement Passe par Tout et du service d'accueil périscolaire de la commune de Neuillé-le-Lierre. Titulaire d'un BAFD, diplômée en Anglais langues et civilisations étrangères et en Histoire de l'art, la jeune femme a été médiatrice culturelle, avant de se diriger vers la direction d'accueils de loisirs.

**Contact :**  
02 47 52 20 55  
passepartout@  
cc-valdamboise.fr

## Jeux vidéo en famille

**D**imitri, jeune pocéen de 17 ans, et quelques copains fans comme lui de jeux vidéo organisent le dimanche 20 janvier une journée conviviale au centre socio culturel de Nazelles-Négron. Ils proposeront des espaces de jeux pour toute la famille : quelques anciennes consoles pour rétro gaming, jeux sur ordinateur, tournois, atelier de programmation en partenariat avec Pep' it Lab... Entrée libre.

**Plus d'info :**  
conseil.jeunes@  
cc-valdamboise.fr



# Accueils de loisirs : on harmonise les tarifs

**Dans un souci d'équité territoriale, les élus de Val d'Amboise ont fait le choix de proposer, à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2019, une tarification unique pour les accueils de loisirs sans hébergement gérés par la communauté de communes.**

**L**es élus de la commission enfance - jeunesse et les services communautaires ont travaillé à ce projet d'harmonisation dans l'objectif de ne pas générer de hausse pour les familles les plus en difficulté, d'assurer une progressivité des tarifs, de les réduire pour les foyers aux revenus médians, tout en assurant une stabilité globale des recettes nécessaire à l'équilibre financier du service.

Le nouveau règlement intérieur des ALSH a également tenu compte du cadre posé par la CAF Touraine en matière de tarification.

### Tarifs 2019

A partir du 1<sup>er</sup> janvier, la journée d'accueil dans les ALSH situés à Amboise, Nazelles-Négron, Neuillé-le-Lierre et Pocé-sur-Cisse sera facturée entre 2,30 € (prix plancher) et 13 € (plafond), incluant le repas, le goûter et les sorties.

Les séjours courts (mini camps) seront facturés 1,5 fois le prix de journée de l'accueil de

loisirs enfants calculé en fonction du quotient familial, et la facturation interviendra après le séjour (post-paiement).

Le club ados, situé à Pocé-sur-Cisse, ne fournissant pas de repas, le coût de la journée sera également calculé selon le quotient familial et représentera 80 % du coût d'une journée d'accueil en ALSH enfant.

Par ailleurs, dans l'attente de l'avis définitif des services de l'Etat et de la CAF (travail en cours), il est précisé dans le règlement que les enfants non scolarisés, et notamment les enfants de 3 ans et moins rentrant à l'école à la rentrée de septembre, ne pourront être accueillis, sauf dérogation acceptée par les services de la Protection maternelle et infantile (PMI). ■

**Plus d'info :** contacter le service enfance jeunesse au 02 47 23 47 44 /  
ej.ccva@cc-valdamboise.fr  
Le règlement des ALSH est consultable sur l'espace familles : [www.amboise.espace-famille.net/amboise/index.do](http://www.amboise.espace-famille.net/amboise/index.do)

## Séjour à la neige

**P**endant les vacances d'hiver 2019, la communauté de communes organise une colo pour les enfants âgés de 8 à 11 ans inscrits de manière régulière aux accueils de loisirs communautaires. Le séjour a pour destination le petit village de Longevilles-Mont-d'Or, au cœur des montagnes du Jura. Il offre 30 places et sera encadré par quatre animateurs (un de chaque ALSH du territoire). Entre forêts de sapins, d'épicéas, de hêtres, d'érables... et pâturages d'altitude, les enfants partiront à la découverte d'une nature préservée et pratiqueront des activités pédagogiques de découverte ou des activités sportives de nature : ski de fond, ski alpin, sculpture sur neige, construction d'igloo, balade à poney sur des itinéraires sauvages, visite du parc du chien polaire à Chaux-Neuve, découverte de la fabrication du Comté... ■

**Plus d'info :**  
Contacter votre ALSH



📍 La station offre une vue à 360° sur les massifs environnants.

## LE PLEIN D'AVENIR

### EN IMAGES

**IPPON ?** Les enfants inscrits aux vacances de la Toussaint à l'accueil de loisirs Denise Gence, à Nazelles-Négron, s'initient au judo avec Jérémy Vlna, « sensei » (traduisez professeur) au Judo club Pocéen.



**EN SELLE !** Les enfants de l'ALSH Les P'tits Loups, à Pocé-sur-Cisse, découvrent quant à eux l'équitation au centre équestre Du Plessis, à Saint-Ouen-les-Vignes.



**REBONDS...** Enfin, le Club ados de Pocé-sur-Cisse s'envoie en l'air au parc trampoline In Zi Air, près de Blois. Au menu : tour de sauts, joute (photo), rampe et parcours ninja...



## Espace famille, en ligne 7j/7 et 24h/24

Val d'Amboise, Pocé-sur-Cisse et Amboise facilitent vos démarches administratives avec la facture mensuelle et le paiement uniques pour les multi accueils, les restaurants scolaires, les accueils périscolaires, les accueils de loisirs et la colo d'hiver. Pour gérer ces services, rendez-vous sur l'Espace famille, site internet d'information et de paiement sécurisé :

👉 <https://amboise.espace-famille.net/amboise/index.do>

# VAL D'AMBOISE INFO

C'EST :

**13 800**  
EXEMPLAIRES

**4**  
NUMÉROS/AN

**14**  
COMMUNES  
**200**  
ENTREPRISES

TOUTE L'ÉQUIPE VOUS SOUHAITE  
**DE TRÈS BONNES FÊTES  
DE FIN D'ANNÉE !**

POUR DEVENIR ANNONCEUR, **CONTACTEZ :**

## SOGEPRESS

COMMUNICATION ÉDITION PUBLICITÉ



32 RUE EUGÈNE DURAND • 37000 TOURS

**02 47 20 40 00**

CONTACT@PROJECTIL-SOGEPRESS.FR

WWW.PROJECTIL-SOGEPRESS.FR

/PROJECTILSOGEPRESS

# Festival d'humour : jamais deux sans trois

**Cet automne, le festival d'humour à géométrie variable La Preuve par Trois est reparti en itinérance dans trois communes du territoire pour essaimer la bonne humeur.**

**P**rogrammé en novembre, juste après le (dernier ?) « changement d'heure » qui annonce l'arrivée des premiers froids, le festival La Preuve par Trois vient toujours à point pour faire le plein de bonne humeur avant les mois gris de l'hiver. Les habitants se passent le mot et cette année, vous êtes encore nombreux à vous être déplacés dans les « confins » du territoire - à Neuillé-le-Lierre, Montreuil-en-Touraine et Souvigny-de-Touraine - pour emprunter le sillon tracé

par l'Intention Publique et la Communauté de communes depuis la création du festival en 2016. Le credo de l'équipe : pour cultiver la joie, détendre l'esprit et le corps, et oublier le stress, rien ne vaut une bonne crise de rire (même gras)...

### Partage avec les communes, les artistes et le public

En 2018, la Preuve par Trois a donc proposé une programmation très éclectique de



📍 La performance hors normes de David Jonquière, hilarant dans Vent Divin, à Neuillé-le-Lierre.

cinq spectacles (clown, solo burlesque, quatuor électronique, chansons, réunion participative) et de performances surprises très accessibles, et en proximité avec le public. Toujours dans une approche participative, les organisateurs ont travaillé avec les associations locales (comité des fêtes, associations des parents d'élèves de Montreuil-en-Touraine et de Souvigny-de-Touraine), pour transformer les salles polyvalentes de nos villages et la maison d'accueil rural pour les personnes âgées Les 2 Aires (à Souvigny) en lieux de spectacles accueillants, et proposer au public une restauration légère et des rafraîchissements. Un pari à nouveau réussi ! ■

+ d'infos : [www.cc-valdamboise.fr/sortir/culture/](http://www.cc-valdamboise.fr/sortir/culture/)



📍 Le trio Pierre, Paul et Paule a fait rire aux larmes le public de Montreuil-en-Touraine.

## Culture participative

**L**e 14 septembre dernier, lors de la soirée de lancement de la saison culturelle 2018-2019, Isabelle Gaudron, 4e Vice-présidente de la Région Centre - Val de Loire, et Claude Verne, Président de la CCVA, ont signé un Projet artistique et culturel de territoire (PACT). Outil au service du développement culturel, le PACT porte l'ambition

d'associer habitants, artistes, professionnels de la culture et acteurs locaux autour de la réalisation d'œuvres collectives. En d'autres mots, de « construire » l'art avec les habitants auquel il est destiné, en se rapprochant de publics parfois éloignés d'une certaine offre culturelle, via notamment des actions de médiation menées par le service culturel de la Ville d'Amboise. A suivre...



© Ville d'Amboise

## PRENEZ DATE !

### AMBOISE

#### Patinoire

#### « Amboise on ice »

La patinoire éphémère d'Amboise s'installe du 9 février au 10 mars 2019 dans le centre-ville ! Tout un mois de glisse vous attend avec animations et soirées à thèmes. L'inauguration se déroulera le samedi 9 février 2019. De nombreuses entrées seront à gagner sur la page Facebook de la Ville !

Plus d'infos :

02 47 23 47 23 (mairie)

**Du 9 février au 10 mars**

**PARKING DE LA FONTAINE DE MAX ERNST**



© Ville d'Amboise

### CANGÉY

#### Bourse aux livres

Organisée par l'association Cangéy Tennis pour la cinquième année consécutive, la bourse aux livres se tiendra le samedi 16 février de 14h à 18h et le dimanche 17 de 10h à 18h, à la salle des fêtes, située au centre du village (à droite de la mairie). Plus de 3 500 ouvrages pour petits et grands amateurs de lecture (BD, romans, livres pour enfants...) seront mis à la vente à petits prix. Venez nombreux, l'équipe d'organisateur vous réservera le meilleur accueil !

**Les 16 et 17 février**

**SALLE DES FÊTES**



### MOSNES

#### Gourmande Alsace...

Le comité des fêtes de la commune organise une soirée choucroute le samedi 12 janvier à 20h45 à la salle polyvalente.

Avec l'orchestre Franck Sirotteu qui proposera un programme musical varié.

Entrée : 28 € par personne.

Plus d'infos, réservations :

02 47 30 43 02

06 22 92 87 99

**Samedi 12 janvier**

**SALLE POLYVALENTE**

### NEUILLÉ-LE-LIERRE

#### Loto

Organisé par l'Amicale Novilacienne.

Plus d'infos :

02 47 52 95 17 (mairie)

**Samedi 9 mars**

**SALLE POLYVALENTE**



### POCÉ-SUR-CISSE

#### Exposition d'artisanat d'art

Organisée par l'association Pocé Accueil Solidarité, la 24e exposition culturelle et d'artisanat d'art se tiendra les samedi 9 et dimanche 10 mars de 10h à 19h à la salle polyvalente. De nombreux artistes amateurs y exposeront leurs oeuvres en calligraphie, encadrement, peinture, sculpture, mosaïque... Entrée gratuite.

Plus d'infos :

02 47 23 29 87

**Les 9 et 10 mars**

**SALLE POLYVALENTE**

### SAINT-OUEN-LES-VIGNES

#### Représentations théâtrales

La troupe de théâtre de l'association « Le Foyer Rural » répète chaque vendredi. Elle réunit 20 comédiens de 8 à 80 ans qui cohabitent dans une joyeuse ambiance.

Venez découvrir le fruit de leur travail. Au programme ?

De l'humour et du rire :

sketchs du Petit Théâtre de

Bouvard, de Raymond Devos et

Fernand Raynaud ; brèves de

comptoir ; Drôle de malade de

F. Millaud et J. Thareau ; L'artiste

de Christian Lamblin ; Dinner so

british ; Le Caleçon d'embauche

de Denis Cousin...

Plusieurs représentations sont

organisées au foyer rural de la

commune :

Le samedi 26 janvier 2019,

vendredi 1<sup>er</sup> février et samedi 2

février à 20h30.

Le dimanche 27 janvier et le

dimanche 3 février à 14h30.

**Du 26 janvier au 3 février**

**FOYER RURAL**

### SOUVIGNY-DE-TOURAINÉ

#### Randonnées des Jacinthes

Organisées par le comité des fêtes de la commune le dimanche 14 avril au départ de l'église à 8h et 10h. Parcours pédestres

et équestres de 8 ou 15 km, parcours VTT de 30 km. Participation de 3,50 € à 5,50 € selon parcours. Gratuit pour les enfants de moins de 6 ans.

Plus d'infos :

06 60 18 81 81

comitedesfetesouvigny@

gmail.com

**Dimanche 14 avril**



Claude Verne, Président de la CCVA, et le Conseil communautaire

vous convient à la Cérémonie des vœux de Val d'Amboise,

le vendredi 18 janvier 2019 à 19h,

au théâtre Beaumarchais, à Amboise.



**Animations, spectacles, événements... + d'infos sur :**

le site de l'office de tourisme  
du Val d'Amboise

[www.amboise-valdeloire.com](http://www.amboise-valdeloire.com)

l'appli  
mobile  
gratuite



# Benoît Dos Santos, infirmier libéral

**De l'aube au crépuscule, Benoît Dos Santos sillonne Amboise et sa région au chevet des patients qui font appel à ses soins quotidiens. Entre prises de sang, injections, pansements, actes post-opératoires, urgences parfois, l'infirmier court après le temps.**

Par Christine Quinet

## PORTES-OUVERTES

### Découvrez le métier

L'Institut de formation en soins infirmiers (IFSI) Robert Debré du centre hospitalier inter-communal Amboise - Château-Renault ouvre les portes de ses nouveaux locaux, situés 13 avenue Emile Gounin à Amboise, le samedi 12 janvier 2019 de 14h à 17h. Au programme : présentation des métiers d'infirmier(e) et d'aide-soignant(e), information sur les sélections et les formations, visite du nouvel institut ouvert depuis septembre 2018 et de son hôpital de simulation...

**Plus d'infos :**  
**Contactez l'IFSI**  
**au 02 47 23 30 00**  
**secretariat@ifsi-amboise.fr**

Il avait oublié qu'il était tombé dedans étant petit. Avec des parents cadres infirmiers à l'hôpital d'Amboise, et toute sa famille travaillant dans le milieu médical, Benoît Dos Santos semblait prédestiné à une carrière de soignant. Il choisit dans un premier temps un métier commercial, mais lassé après quelques années, reprend ses études et décroche au bout du cursus réglementaire son diplôme d'infirmier d'État, en même temps que son frère aîné, lui-même reconverti dans la profession. Deux ans de service actif à l'hôpital sont nécessaires pour devenir infirmier libéral. À l'issue de cette première étape en chirurgie, Benoît s'installe à son compte. C'était il y a six ans. « *Je travaille en binôme étroit avec un autre infirmier, explique-t-il. C'est indispensable pour assurer la continuité des soins en fonction des temps de repos de chacun. On fonctionne par semaines de cinq jours ou de deux. Nous ne sommes qu'exceptionnellement au cabinet, toujours en itinérance.* » Car les journées sont longues. Elles démarrent à 6h30 et s'achèvent à 20h30, avec une coupure de 14h à 16h30. De bon matin s'enchaînent les prises de sang et les relevés glycémiques, puis vient l'heure des pansements, injections, perfusions, poses de sondes urinaires, dialyses... Des actes quotidiens de plus en plus diversifiés, parfois complexes. Sept patients visités sur dix sont atteints de maladies chroniques et 30 % requièrent des soins post-opératoires. « *Cette part de notre activité a fortement augmenté ces dernières années*, précise le trentenaire. *Les patients sortent de plus en plus tôt de l'hôpital et ont besoin de soins à domicile. La prise en charge des personnes dépendantes, très chronophage, est assurée par des associations spécialisées.* » Pour autant, l'infirmier libéral assure une pré-



© Photo Christine Quinet

sence précieuse auprès des personnes âgées et isolées. Au-delà de la simple piqûre, la visite est l'occasion de constater l'état de santé général, de prendre le pouls, la tension, parfois même de prodiguer des premiers soins d'urgence. En cas de malaise, l'infirmier est parfois le premier sur place. « *Si je passe devant chez l'un de mes patients atteint de maladie chronique, vivant seul, même si nous n'avons pas rendez-vous je m'arrête pour vérifier que tout va bien.* », ajoute Benoît.

### Une tournée rythmée d'aléas

De fait, les retards s'accumulent, et le stress monte. L'infirmier enchaîne les rendez-vous. La tournée a d'inévitables aléas, qui ont vite fait de bouleverser le planning établi. Une urgence à gérer avec le médecin ou le SAMU, des travaux ou un petit accrochage sur la route, des haltes à la pharmacie pour ré-

cupérer des médicaments, et le patient s'impatiente de ne pas voir arriver « son » infirmier. « *Pour ne pas s'épuiser au travail et préserver une vie de famille, il est indispensable de se ménager des temps de respiration. J'y arrive en ayant recours à des remplaçants un certain nombre de jours par mois. Je reste passionné par mon métier et le plai-*

*sir de rendre service aux gens.* » La tournée ne s'achève pas tout à fait le soir venu. Pour deux jours de travail sur le terrain, comptez une demi-journée de tâches administratives. La femme de Benoît, infirmière elle aussi, exerce à l'hôpital. Le même métier sous tension, des contraintes différentes, mais des horaires fixes plus compatibles avec la vie de jeunes parents.

Novembre est le mois des vaccinations contre la grippe. Quand la nuit tombe tôt, l'humeur et les pathologies accusent le coup. Benoît est encore plus attendu. ■

**Si je passe devant chez l'un de mes patients atteint de maladie chronique, vivant seul, je m'arrête pour vérifier que tout va bien...**

## SERVICES COMPRIS

### CONTACTS

#### Siège de la communauté de communes

9 bis rue d'Amboise – 37530 Nazelles-Négron  
Accueil du public du lundi au jeudi de 9h à 12h et de 13h30 à 17h, et le vendredi de 9h à 12h et de 13h30 à 16h30.

- ➔ accueil
- ➔ direction générale des services
- ➔ cabinet du président
- ➔ pôle communication
- ➔ pôle développement économique et tourisme
- ➔ pôle services techniques (bâtiments, eau potable, assainissement, voirie, collecte, PLUI)
- ➔ pôle administratif (administration générale marchés-commandes publiques, informatique, juridique)
- ➔ pôle ressources humaines
- ➔ pôle services (petite-enfance, enfance-jeunesse, sport et loisirs, habitat et action sociale, culture)

Tél : 02 47 23 47 44 - Fax : 02 47 23 47 50  
valdamboise@cc-valdamboise.fr

#### Service commun finances

Mairie d'Amboise - 60 rue de la Concorde – 37400 Amboise  
Accueil du public du lundi au jeudi de 8h45 à 12h et de 13h30 à 17h30. Le vendredi de 8h45 à 12h et de 13h30 à 16h30.

Tél : 02 47 23 47 23 - Fax : 02 47 23 19 80

#### Multi accueils

- ➔ Les Bouts d'Chou, 10 allée de Malétrenne - 37400 Amboise  
Tél : 02 47 23 47 24
- ➔ Vilvent, 15 bis rue de Perreux - 37530 Nazelles-Négron  
Tél : 02 47 30 43 73

#### Relais assistantes maternelles

- ➔ RAM nord, 15 bis rue de Perreux - 37530 Nazelles-Négron  
Tél : 02 47 57 04 19
- ➔ RAM sud, 4 allée des Tilleuls - 37400 Amboise  
Tél : 02 47 57 88 52

#### Piscine couverte Georges Vallerey

3 rue du Clos des gardes - 37400 Amboise  
Tél : 02 47 23 10 69

#### Pep'it, pépinière d'entreprises et d'innovation

ZAC Le Prieuré, rue Paulin Viry - 37530 Pocé-sur-Cisse  
Tél : 02 47 79 15 70

## Règlements d'assainissement

Les règlements des services d'assainissement (collectif et non collectif) de Val d'Amboise sont consultables au siège de la communauté de communes et dans les mairies aux heures d'ouverture au public, ainsi que sur internet 7j/7 et 24h/24.

➔ [www.cc-valdamboise.fr/habiter/assainissement/](http://www.cc-valdamboise.fr/habiter/assainissement/)



## CRÉATION D'UN OFFICE NOTARIAL

Par arrêté de M<sup>me</sup> la Garde des Sceaux, ministre de la Justice, du 2 juillet 2018, publié au Journal Officiel le 7 juillet 2018,

**Maître Matthieu BAILLY et Maître Caroline BRISSET-PREVOST ont été nommés notaires associés.**

Le siège de leur office est situé :

➔ **10 rue Jules Hiron - 37530 Nazelles-Négron**

Parking gratuit

➔ **Tél. : 02 47 30 09 55**

➔ **Ouverture à compter du lundi 28 janvier 2019 :**

du lundi au vendredi, de 9h30 à 12h00 et de 14h00 à 18h00.

Pour avis

Maîtres Matthieu BAILLY & Caroline BRISSET-PREVOST, notaires.

## Distri Chaussures

Homme Femme Enfant

Avenue du Centre  
NAZELLES NÉGRON  
02 47 23 23 63  
w.districhaussures.com

Sacs à main  
Accessoires de mode



Le lundi de 14h30 à 19h. Du mardi au samedi de 9h30 à 12h30 et de 14h30 à 19h



Blois - Amboise - Pocé-sur-Cisse

- EXPOSITION PERMANENTE VÉHICULES NEUFS & OCCASIONS
- MÉCANIQUE ET CARROSSERIE TOUTES MARQUES
- VÉHICULES DE COURTOISIE
- LOCATION DE VOITURES



02 47 57 16 40

02 47 57 27 84

28 route d'Amboise  
POCÉ-SUR-CISSE

STATION DE LAVAGE  
OUVERTE  
7J/7 - 24H/24

ZI La Boitardière  
AMBOISE



[www.laurier-automobiles.fr](http://www.laurier-automobiles.fr)



**Cabinet PROULSE**  
Accélérateur de Réussites

COACHING et FORMATION  
ÉVOLUTION et MOBILITÉ  
AUDIT et ÉVALUATION

En route pour un changement professionnel  
**BILAN de COMPÉTENCES**

★  
46, rue Victor Hugo - 37400 AMBOISE  
02 47 61 61 61

[www.propulse-coaching.fr](http://www.propulse-coaching.fr)

© E2H2, Libérez votre esprit d'entreprise - Mars 2018

Un **noël** sous le signe de l'**Audition** !

**PROFITEZ!**  
DE **-20%** SUR NOS  
**ACCESSOIRES TV**

AMBOISE  
25, place Saint-Denis  
02 47 23 01 77

**Audilab**  
Centres de correction auditive  
[www.audilab.fr](http://www.audilab.fr)

\* Offre valable du 26/11/18 au 31/12/18

**SARL ALLOUARD Kevin**

Professionnels et Particuliers

- Terrassement
- Aménagement de cour
- Assainissement
- Micro-station
- Traitement de sol
- Création et curage d'étang
- Broyage de souches

Vous satisfaire est notre priorité

Travaux Publics

06.32.75.14.81  
02.47.30.93.63

Brolle 37150 Civray de Touraine  
[allouardkevin@gmail.com](mailto:allouardkevin@gmail.com) / [www.allouardkevin.fr](http://www.allouardkevin.fr)

**SIVANC** Vidanges Assainissement

Société Intervention Vidanges  
Assainissement Non Collectif  
[www.sivanc.fr](http://www.sivanc.fr)

Intervention rapide  
Matériel haute technologie

02 47 55 04 16 - 06 09 73 82 86 - CROTELLES

Transport - Travaux publics  
Terrassement - VRD - Assainissement  
Récupération d'eau de pluie

**HUBERT & FILS**  
TRAVAUX PUBLICS

Fax : 02 47 55 08 93 - E-mail : [contact@hubertetfils.fr](mailto:contact@hubertetfils.fr) - [www.hubertetfils.fr](http://www.hubertetfils.fr) - ZA de l'Imbauderie - 37380 CROTELLES

**Intermarché SUPER**  
Tous unis contre la vie chère

leDRIVE  
Intermarché

**BRICO MARCHÉ**  
Pouvoir tout faire **Moins cher**

CENTRE COMMERCIAL  
RIVE DROITE

22 enseignes à votre service  
**POCE - VAL D'AMBOISE**

Boulangerie Pâtisserie  
Chocolatier Glacier

100% maison

**ERIC GAUVREAU**  
Créateur de gourmandises

40 quai du Général de Gaulle - 37400 AMBOISE  
Tél. 02 47 57 04 61 - [gauvreaueric@orange.fr](mailto:gauvreaueric@orange.fr)