

OPÉRATION

Construction d'un Crématorium

MAÎTRES D'OUVRAGE

- ELYSIO INVEST -
2 Rue du Cap Horn
44800 SAINT HERBLAIN
- OGF -
31 Rue de Cambrai
75019 PARIS

ADRESSE DU PROJET

Section ZK N°107
Z.A. de la Boitardière
37530 CHARGE
Superficie: 7 500.00 m²

PHASE DU PROJET

DOSSIER DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

DOCUMENTS

PC 01	: Plans de situation, cadastre, aérienne
PC 02	: Plan de masse
PC 03	: Coupes longitudinales
PC 04	: Notice descriptive
PC 05	: Plan des façades
PC 06	: Insertion du projet dans le site
PC 07	: Environnement Proche
PC 08	: Environnement Lointain
PC 39	: Plan conformité en terme d'accessibilité PMR
PC 40	: Plan de conformité en terme de sécurité

Date de réalisation

[illegible]

JUILLET 2020 **OGF** Création des documents pour dossier demande d'un permis de construire
William RICHARD
- Directeur Service Travaux & Maintenance
31, rue de Cambrai
75946 PARIS Cedex 19

** Les pièces du Permis de Construire ne serviront en aucun cas de documents d'exécution et/ou de commercialisation*



PATRICE AUBÉ | ARCHITECTE D.E.

02 51 35 42 51
www.ap2a-architecture.fr



24, Rue de Bois de Céné - 85300 CHALLANS

L'architecture à votre écoute

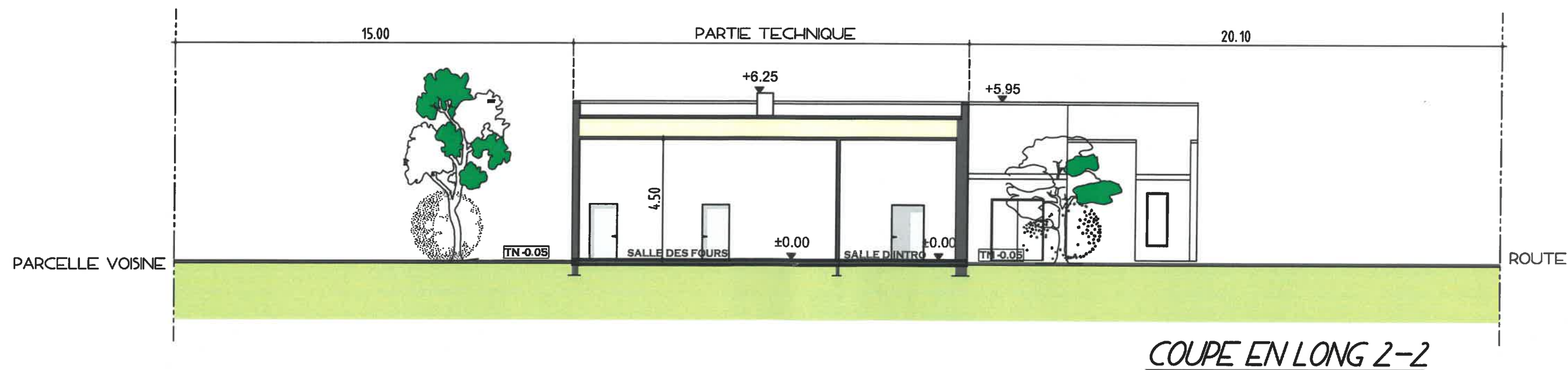
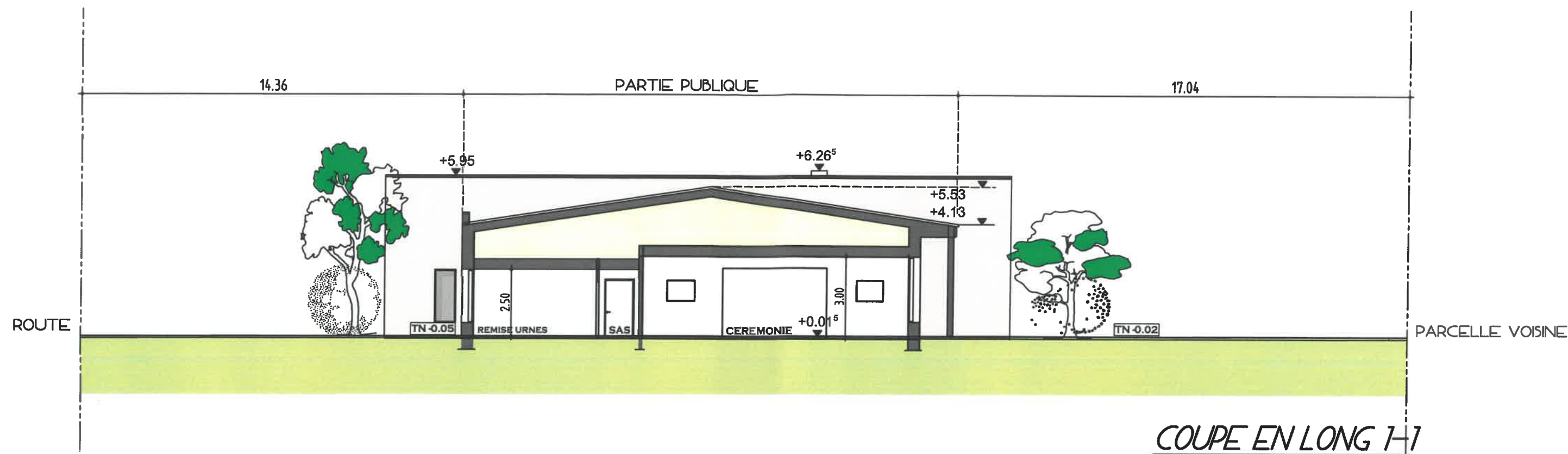


STÉPHANIE BAUD | MAÎTRE D'ŒUVRE


02 51 35 25 98
www.stephaniebaud.fr

OGF
William RICHARD
Directeur Service Travaux & Maintenance
31, rue de Cambrai
75946 PARIS Cedex 19

AP Atelier d'Architecture
Sarl à associé unique d'architecture
24 Boulevard de la Chapelle
93011 CHARENTAIS
01 83 51 15 21 - Port. 0 169 20 53
RC9 Le Raincy
N° SIRET 528 246 404-0001
N° TVA Intracomm. FR 15012121212



AP Atelier d'Architecture
Sarl à associé unique d'Architecture
24 B rue de Bois de Céné
85300 CHALLANS
02 51 35 42 51 - Port. 06 19 08 20 53
RCS Lisieux n° 525 948 248 00034
N° d'Ordre n° 14501 - Code APE 7112

<div><div><div><div>ATELIER D'ARCHITECTURE</div></div><div><div>02 51 35 42 51</div><div>www.ap2a-architecture.fr</div></div></div><div><div><div>ATELIER 24</div><div>STÉPHANE BAUD MAÎTRE D'ŒUVRE</div><div>02 51 35 25 98</div><div>www.stephanebaud.fr</div></div><div><div>24, Rue de Bois de Céné - 85300 CHALLANS</div><div>L'architecture à votre écoute</div></div></div></div>				<div>D</div> <div>C</div> <div>B</div> <div>A</div> <div>ind</div>	<div></div> <div>DECEMBRE 2020</div> <div>NOVEMBRE 2020</div> <div>JUILLET 2020</div> <div>date</div>	<div></div> <div>Compléments dossier PC</div> <div>Compléments dossier PC</div> <div>Création dossier Permis de Construire</div> <div>Libellé résumé de la modification</div>	<div></div> <div>ATELIER 24</div> <div>ATELIER 24</div> <div>ATELIER 24</div> <div>réalisé par</div>	<div>ELYSIO INVEST</div> <div>2 Rue du Cap Horn</div> <div>44800 SAINT HERBLAIN</div> <div>OGF</div> <div>31 Rue de Cambray</div> <div>75019 PARIS</div>	<div><div>PC 03: COUPES LONGITUDINALES</div><div>Construction d'un Crématorium</div><div>Z.A. de la Boitardière</div><div>37530 CHARGE</div></div> <div><div>Phase</div><div>EDL</div><div>APS</div><div>PC</div><div>DCE</div><div>EXE</div><div>DOE</div></div>	<div>Echelle</div> <div>1/150</div> <div>A3</div>
--	--	--	--	--	---	---	--	--	---	---

PRESENTATION DU PROJET

Le projet architectural porte sur la construction d'un crématorium , sur la commune de CHARGE , qui est propriétaire de la réserve foncière affectée à la construction du crématorium . La parcelle est cadastrée Section ZK parcelle 107 située Rue du Chateau - Z.A. de la Boitardière - 37530 CHARGE . La superficie du terrain est de 7 500.00 m2. Le site est en zone 1AU1 du règlement d'urbanisme .

TERRAIN EXISTANT

Le terrain du projet est situé à l'Est de la commune d'Amboise , en bordure extérieure de la commune de CHARGE , au Sud de la commune dans une zone d'activité en développement et à proximité immédiate de la départementale 31 , axe de circulation principale desservant rapidement Amboise et les axes de circulation principaux . Grâce à un réseau viaire bien desservi , l'accès au site du crématorium sera aisé pour les usagers . L'environnement actuel est légèrement végétalisé . Des constructions sont déjà réalisées à proximité des parcelles dédiées dans la 1er partie de la zone d'activité . Il s'agit de bâtiment d'activités , d'architecture simple avec des jeux de volumes en toits terrasses , mono-pentes , bi-pentes et des façades variées en bardage métallique , bardage bois ou enduits et différentes teintes monochromes permettant de repérer aisément les bâtiments . Le terrain est relativement plat . Il est totalement végétalisé avec des herbes rases .

La parcelle mise à disposition par la mairie ne comprend aucune construction existante . Les accès à la parcelle seront à créer en fonction des accès privé et public définis au projet . Afin de respecter la gestion des flux privé et public , il est nécessaire de créer 2 accès distincts et suffisamment espacés . C'est pourquoi il sera mis en oeuvre un 1er accès desservant un parking de 50 places et un 2nd accès à l'Est de la parcelle desservant l'accès technique . Il sera également créé un accès piéton pour permettre au public d'accéder au jardin du souvenir aux heures de fermeture du crématorium .

Il n'y a pas de végétation remarquable sur le terrain , actuellement constitué d'herbes rases . La végétation existante à proximité est constituée d'essences locales avec la présence de sujets de hautes tiges sur les parcelles voisines , et de végétations diverses basses et rases . Les terrains bâtis sont clôturés en grillage rigide et/ou souple .

PRESENTATION DU PROJET

Afin de limiter l'impact du projet sur l'environnement , nous avons pensé un projet compact et le moins haut possible . La construction du crématorium respectera une architecture simple composée de 2 volumes principaux : 1 volume en toit plat d'une hauteur de 5.95m pour la partie technique , 1 volume en toit croupe pour la salle de cérémonie et l'espace accessible au public d'une hauteur de 5.53m au faîtage et 4.13m à l'égout . Un travail plus détaillé a été porté sur cette dernière partie afin de pouvoir identifier aisément le bâtiment . Cela a permis de composer la façade en créant un auvent pour protéger les usagers et marquer l'entrée principale . Pour signaler l'entrée , un élément architectural vient souligner l'auvent par ce mur avec acrotère en aspect imitation pierre de tuffeau claire .

L'inspiration est prise au travers de l'architecture des bâtiments du Val de Loire . Ainsi nous avons souhaité retrouver les codes des matériaux tels que ardoises et pierre de tuffeau par la mise en oeuvre de matériaux ou méthodes d'application permettant d'imiter ces matériaux locaux .

L'orientation du bâtiment consiste à donner la vue la plus agréable depuis la salle de cérémonie vers l'espace végétalisé , actuellement le talus qui seront complétés par des massifs minéraux et végétalisés avec des essences locales . Nous évitons ainsi les vues directes vers la zone d'activité et orientons la vue vers le Sud pour profiter de l'environnement paysager existant que nous avons détaillé un peu plus haut . L'accès technique est éloigné au maximum de l'espace public à l'opposé de la parcelle (Nord-Est) .

Les Matériaux

Une attention particulière sera portée sur la qualité thermique et acoustique de l'établissement . Les matériaux mis en oeuvre permettront de respecter ces critères , mais également prendre en compte les normes RT 2012 et Sismique applicable à ce type de projet .

La partie technique du crématorium sera réalisé en maçonnerie type mur banché avec une finition enduit de type PRB ou équivalent . Les teintes seront TON PIERRE CLAIR en taloché fin (référence PRB) .

La partie publique sera réalisée en maçonnerie type mur banché avec une finition enduit de type PRB ou équivalent . Les teintes seront BERRY en taloché fin (référence PRB) pour les murs sous auvent pour conserver une bonne luminosité .

Les murs acrotères permettant de marquer l'entrée et de souligner le auvent du parvis principal seront habillés en parement imitation de pierres de tuffeau , pose irrégulière et sans joint , pour rappeler les codes de l'architecture local .

Les menuiseries extérieures seront de type aluminium de couleurs gris anthracite (RAL 7016) en double vitrage avec huisseries incluant un traitement acoustique .

Les toits plats seront en membrane EPDM ou PVC de teinte blanc ou gris clair . Les coiffes d'acrotère seront en aluminium de teinte blanc ou gris clair en fonction des murs concernés .

Le toit en croupe de la partie publique sera réalisé en membrane EPDM ou PVC de teinte gris ardoise avec profil de finition type joint debout dans l'esprit des toits zincs .

Les auvents seront réalisés par le prolongement de la toiture en croupe . Ils seront soutenus et délimités par les murs acrotères et des poteaux cylindriques gris anthracite (RAL 7016) . Les auvents présenteront une tranche épaisse habillé dans le même

revêtement que la couverture et souligné par une cornière plus clair pour permettre l'équilibre entre le volume de toiture et le volume du bâtiment .

La cheminée qui respectera les normes en vigueur y compris sur les hauteurs à savoir +6.00m de l'arase supérieure du radier et H = 1.05 x Hl , s'intégrera discrètement à l'architecture du bâtiment .

Le parvis sera en béton désactivé et les voies de circulation piétonnes seront réalisés en sable stabilisé finition fin et clair .

Les Extérieurs

Les espaces verts du futur crématorium s'orientent sur le développement des couleurs en toutes saisons et le travail sur trois strates végétales permettant de décliner le niveau de détails et l'approche du végétal . Le site est pensé comme un bois avec des essences locales , elles se déclineront en couleurs de floraisons variées tout au long de l'année , comme le Prunus et sa floraison rose au printemps , l'Erable et son feuillage pourpre à l'automne , le Chêne vert , caduc , conservera ses feuilles en hiver , ce qui créera l'évènement .

Nous travaillons aussi les volumes avec différentes strates , arborée composée de végétaux de différents volumes et différentes formes (cépée , topiaire , érigé ,...) . L'approche de la strate basse se fait en vague de graminées aux graphismes variés , assemblée à des vivaces .

A cela s'ajoute un niveau intermédiaire , la strate arbustive réfléchie en cycle d'intérêt tout au long de l'année avec un assemblage de variétés végétales permettant un développement des couleurs toute l'année . La strate arbustive nous permet de cadrer le point de vue du visiteur de sorte que son regard ne puisse pas fuir sur l'environnement extérieur .

Le jardin du crématorium sera un ensemble de jeux par le biais des couleurs , des volumes (plein et vide / haut et bas) , du feuillage entre les caducs et les persistants , du port végétal avec des formes libres et structurées .

De manière générale , il sera prévu la plantation d'un arbre de haute tige pour 150.00m2 de surface imperméabilisée sur l'unité foncière . En l'occurrence , la surface imperméabilisée du projet représente 2311.00m² soit 15 arbres de hautes tiges à planter .

Le parking :

Dès l'entrée , on découvre un fond de scène composé de trois murs extrudés avec un passage de végétaux de l'arrière vers l'avant . Les portes de passages pour piétons désireux d'emprunter les circulations piétonnes permettront de marquer le changement d'espace entre le parking et le jardin . Ces murs pourront être agrémentés d'ouvertures supplémentaires .

Le massif en terre-plein central sera composé d'une alternance de végétaux strictes avec l'utilisation de Charnes topiaires et de Bouleaux aux dimensions plus importantes que l'on formera en cépée (trois départs de troncs à la base) ceux-ci procureront de l'ombre par projection aux véhicules stationnés ainis que pour l'allée piétonne centrale , de même ils apporteront l'équilibre par le contraste de leur port (libre et strict) .

Le parking public sera composé de 50 places de stationnement pour véhicules motorisés et d'un abri pour stationnement 2 roues non motorisés d'une surface de 10.00m² . Cette abri sera constitué d'une structure métal et d'une toiture en bac acier simple peau .

Le parvis du crématorium :

Afin de l'agréments , nous installerons trois grands pots dans lesquels nous planterons des arbres en topiaires . Ces pots créeront l'évènement sur cette espace minéral ajouté à ceux-ci des plantes grimpantes sur câbles permettant de créer simplement un mur végétal . Il sera placé en perpendiculaire du mur d'imitation tuffeaux et créera des jeux d'ouvertures et de fermetures visuels . Le mur végétal invitera le visiteur à s'arrêter sur cette portion conçue comme un élément majeur de l'architecture du bâtiment .

La bande plantée que nous retrouvons sur l'ensemble du site avec le couvert arboré se densifiera à l'approche de cette espace .

Les allées piétonnes :

La principale traversera les espaces verts et sera composée de bandes plantées arpentant chacun des côtés . L'allée secondaire serpentera au travers des espaces verts de manière plus intime et en retrait . En fond de scène , les arbustes viendront fermer la percée visuelle .

Au fond de l'allée comme un guide , un totem sera installé , celui-ci sera à définir (forme et matériaux) . Composé de bois et/ou de métal , celui-ci sera l'évènement de ce côté du crématorium , il se distinguera partiellement depuis le parking et le jardin du souvenir . Lors de la descente de l'allée , nous pouvons contempler et apprécier son design et sa symbolique .



OGF
William RICHARD
Directeur Service Travaux et Maintenance
31, rue de Cambrai
75946 PARIS Cedex 19



AP Atelier d'Architecture
Société à associé unique d'Architecture
24 B rue de la Boite de Case
35500 CHALLANS
02 51 35 22 51 - 06 99 49 00 59
RCS 13 00028 310 300 526 043 245 00034
N° d'ordre national S 14501 - Code APE 71112

AP2A
Atelier d'Architecture

PATRICE AURÉ ARCHITECTE D.E.
02 51 35 42 51
www.ap2a-architecture.fr

Stéphane Boud
Maître d'Œuvre

02 51 35 25 98
www.stephaneboud.fr

24, Rue de Bois de Céné - 85300 CHALLANS

L'architecture à votre écoute

G			
F			
E			
D			
C			
B			
A	AOÛT 2020	CRÉATION DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE	ATELIER 24
ind	date	Libellé résumé de la modification	réalisé par

ELYIO INVEST
2 Rue du Cap Horn
44800 SAINT HERBLAIN
OGF
31 Rue de Cambrai
75019 PARIS

PC 4 - Notice Descriptive							Echelle :
Construction d'un crématorium Rue du Chateau - ZA de la Boitardière 37530 CHARGE							-
Phase	EDL	APS	PC	DCE	EXE	DOE	A3

Le jardin du souvenir :

Celui-ci s'inspire des formes régulières et maîtrisées par l'homme, des jardins français présents dans la région, un carré en opposition avec la végétation se trouvant au centre qui sera de forme irrégulière . Le jardin du souvenir s'articule comme un noyau avec en son centre l'espace de dispersion des cendres constitué de galets de tonalité claire (blanc/gris clair) et quatre massifs composé d'arbustes bas et de couvre-sol et d'un petit plan d'eau en mouvement . Pour faciliter l'accès de cet espace et en favoriser la proximité aux personnes en deuil une allée en revêtement dur en sable stabilisé finition fin et clair, sera mise en oeuvre . Suffisamment large, elle permettra d'installer des bancs aux extrémités . Pour créer un espace intime, les angles du jardin seront travaillés avec la mise en place de treillis en bois pour permettre à des plantes grimpantes de se développer et de cloisonner l'espace de recueil . Ce cloisonnement sera renforcé par la mise en place d'une haie de Charmilles en périphérie de cet espace . Au centre avec un léger désaxement , nous planterons un chêne vert persistant , symbole de vie grâce la conservation de ses feuilles durant l'hiver et son développement majestueux , il sera la pièce maîtresse du jardin du souvenir . Il pourra être accessible depuis le bâtiment après les cérémonies , depuis le parking mais également directement depuis l'extérieur du site par la mise en place d'un accès piéton indépendant .

Un parking de 50 places, dont 5 places PMR, sera créé à l'Ouest de la parcelle . Cela permettra également de donner plus de recul au crématorium vis à vis de la zone d'activité existante . Cela permettra également de limiter les nuisances sonores pour le recueillement des familles . Comme indiqué précédemment , un stationnement couvert de 10.00m² sera présent sur le site pour stationner les 2 roues non motorisés .

Sur la partie technique qui comprendra un accès indépendant à l'Est de la parcelle , nous retrouverons une cour privée réalisée en enrobé type 0/6 fermé incluant 5 stationnements pour le personnel . Cette zone de stationnement sera délimitée par des haies basses .

Le site sera entièrement clôturé : nous trouverons un grillage en treillis soudé teinté vert foncé sur l'ensemble des limites de propriété sur une hauteur de 1.20m . La zone technique sera accessible par un système de contrôle et la zone publique pourra être fermée en dehors des heures d'ouvertures par des portails .

Un muret à proximité de l'accès public sera réalisé en maçonnerie . Il présentera un parement imitation pierre de tuffeaux . L'inscription « Crématorium du Val d'Amboise » sera apposée au centre de ce tableau , en lettres individuelles en relief .

Ainsi le projet s'intègre avec harmonie dans le paysage existant en conservant un maximum d'espace naturel et en isolant le crématorium de son environnement immédiat . L'aménagement paysager permettra de créer un signal fort au cœur de cette zone d'activité .

Le site sera raccordé aux différents réseaux publics à savoir EDF / Aep / Gaz / Telecom / EU / EP .

Détail calcul Biotope

Zone imperméable	= 2311.00 x 0	= 0
Zone semi-perméable	= 483.00 x 0.3	= 144.90
Zone semi-ouverte	= 130.00 x 0.5	= 65.00
Zone espaces verts avec TV>80cm	= 324.00 x 0.7	= 226.80
Zone espaces verts en pleine terre	= 4252.00 x 1.0	= 4252.00

Total surfaces éco-aménageables A = 4688.70
Surface du terrain B = 7500.00

CBS A/B = 0.62



11/05/20
OGF
William RICHARD
Directeur Service Travaux & Maintenance
31, rue de Cambrai
75046 PARIS Cedex 19
Atelier d'Architecture
Art & Associé unique d'Architecture
24 Rue de Bois de Cèpe
37500 CHALLANS
02 51 35 42 51
02 51 35 42 51
02 51 35 42 51
02 51 35 42 51

AP2A
Atelier d'Architecture
02 51 35 42 51
www.ap2a-architecture.fr
24, Rue de Bois de Céné - 85300 CHALLANS

Baud
Maître d'Œuvre
02 51 35 25 98
www.stephaniebaud.fr

ELYIO INVEST
2 Rue du Cap Horn
44800 SAINT HERBLAIN
OGF
31 Rue de Cambrai
75019 PARIS

PC 4b - Notice Descriptive

Construction d'un crématorium
Rue du Chateau - ZA de la Boitardière
37530 CHARGE

Phase	EDL	APS	PC	DCE	EXE	DOE	A3
-------	-----	-----	----	-----	-----	-----	----

Echelle :

-



VUE 1



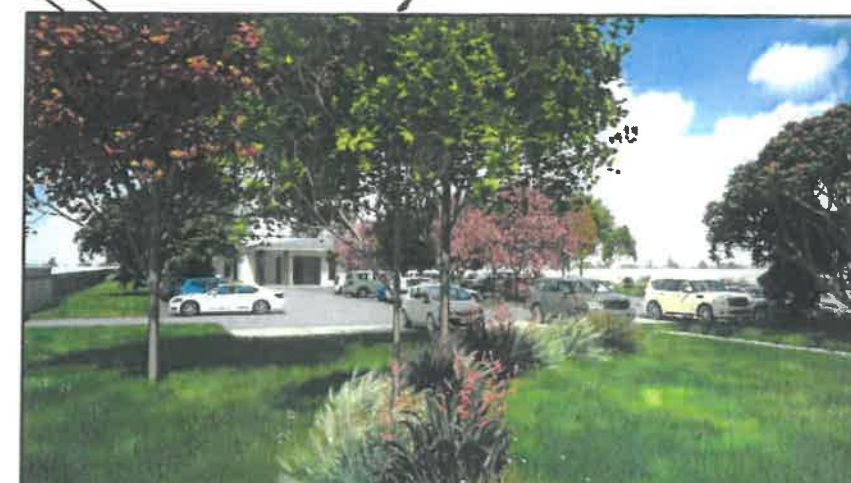
VUE 2




VUE 4




VUE 5



VUE 3


OGF
 William RICHARD
 Directeur Service Travaux & Maintenance
 31, rue de Cambrai
 75946 PARIS Cedex 19


 AP Atelier d'Architecture
 Société d'Architecture
 24 rue de Bois de Cèdre
 85300 CHALLANS
 02 51 35 42 51 - Port. 06 19 08 20 53
 RCS Nantes n° 335 523 848 - 44 000 000
 N° d'inscription S. 14501 - Cote APE 7111Z



AP2A
 02 51 35 42 51
 www.ap2a-architecture.fr
 24, Rue de Bois de Cèdre - 85300 CHALLANS



Baud
 02 51 35 25 98
 www.stephanlebaud.fr



ATELIER 24
 L'architecture à votre écoute

D			
C			
B			
A	JUILLET 2020	Création dossier Permis de Construire	ATELIER 24
ind	date	Libellé résumé de la modification	réalisé par

ELYSIO INVEST
 2 Rue du Cap Horn
 44800 SAINT HERBLAIN
 OGF
 31 Rue de Cambrai
 75019 PARIS

PC 06: INSERTION DU PROJET DANS LE SITE							Echelle
Construction d'un Crématorium Z.A. de la Boitardière 37530 CHARGE							
Phase	EDL	APS	PC	DCE	EXE	DOE	
							A3



AP Atelier d'Architecture
Sarl à associé unique d'Architecture
24 B rue de Bois de Céné
85300 CHALLANS
☎ N° 01 34 42 51 • Fax : 01 34 42 51
RCS Le Mans 508 944 444 444
N° 01 34 42 51 - Code APE 7112



PATRICE RUBÉ | ARCHITECTE D.E.

02 51 35 42 51

www.ap2a-architecture.fr

24, Rue de Bois de Céné - 85300 CHALLANS

L'architecture à votre écoute



STÉPHANIE BAUD | MAÎTRE D'ŒUVRE

02 51 35 25 98

www.stephanebaud.fr

G			
F			
E			
D			
C			
B	OCTOBRE 2020	Compléments PC	ATELIER 24
A	AOUT 2020	CREATION DOSSIER PERMIS DE CONSTRUIRE	ATELIER 24
Ind	date	Libellé résumé de la modification	réalisé par

ELYIO INVEST
2 Rue du Cap Horn
44800 SAINT HERBLAIN
OGF
31 Rue de Cambray
75019 PARIS

PC 6c - PERSPECTIVE DU PROJET

Construction d'un crématorium
Rue du Chateau - ZA de la Boitardière
37530 CHARGE

Phase	EDL	APS	PC	DCE	EXE	DOE	A3
-------	-----	-----	----	-----	-----	-----	----

Echelle :

-



VUE A



VUE B



VUE C



VUE D



VUE E



VUE F



VUE G

OGF
William RICHARD
Directeur Service Travaux & Maintenance
31, rue de Cambrai
75946 PARIS Cedex 19

AP Atelier d'Architecture
Société d'Associés unique d'Architecture
24 B rue de Bois de Céné
85300 CHALLANS
02 51 35 42 51 - Port. 06 99 20 20 83
RCE Le Mans - SIREN 444 444 444
RCE Le Mans - SIREN 444 444 444

AP2A
Atelier d'Architecture

02 51 35 42 51
www.ap2a-architecture.fr

24, Rue de Bois de Céné - 85300 CHALLANS

Baud
Maître d'œuvre

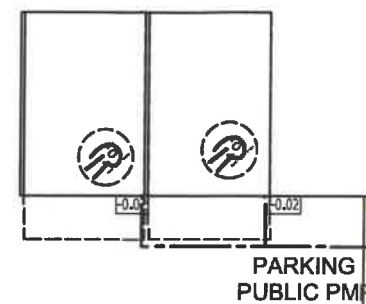
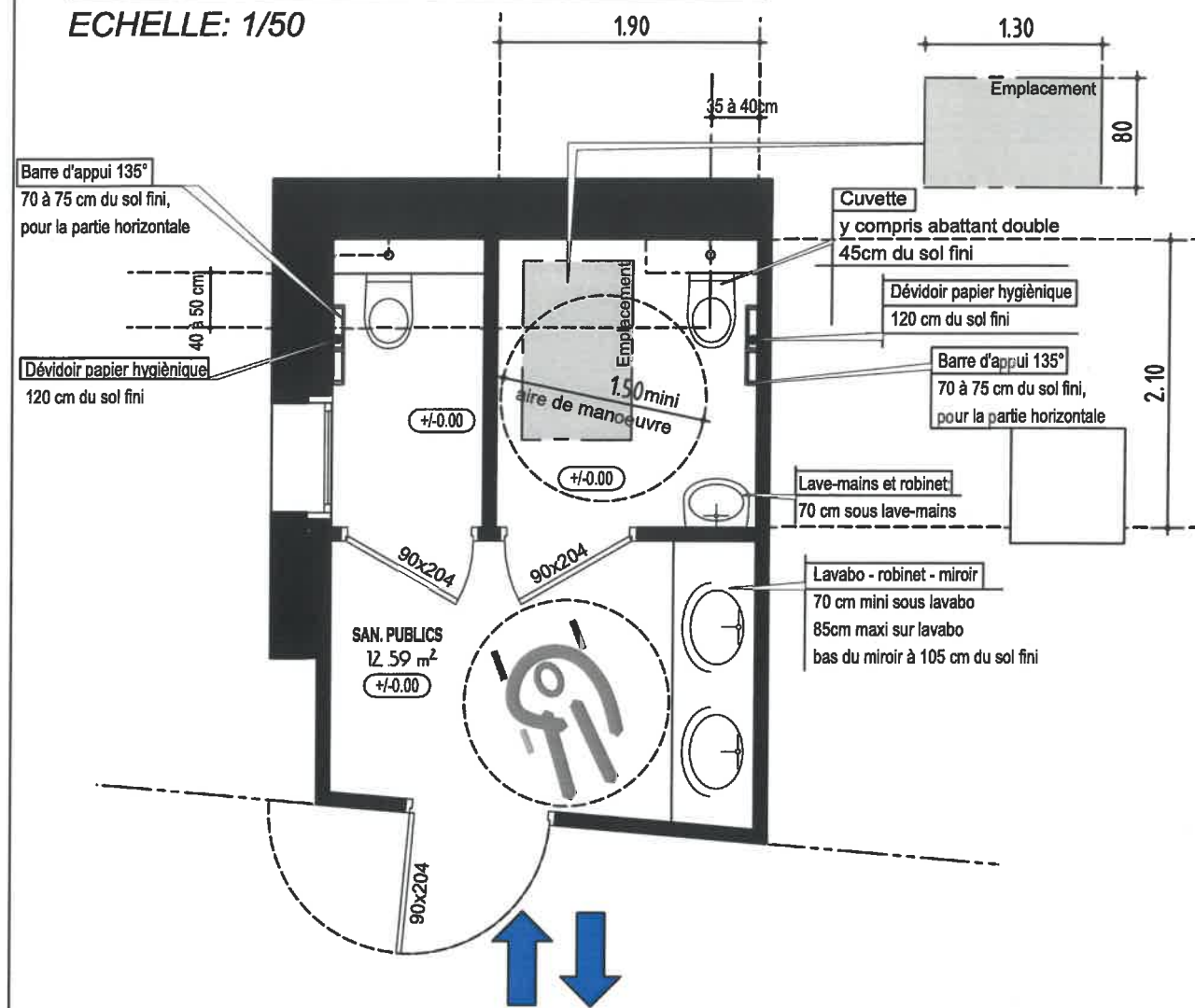
02 51 35 25 98
www.stephaniebaud.fr


D			
C			
B			
A	JUILLET 2020	Création dossier Permis de Construire	ATELIER 24
ind	date	Libellé résumé de la modification	réalisé par

ELYSIO INVEST
2 Rue du Cap Horn
44800 SAINT HERBLAIN
OGF
31 Rue de Cambrai
75019 PARIS


PC 7/8: ENVIRONNEMENT PROCHE/LOINTAIN							Echelle
Construction d'un Crématorium Z.A. de la Boitardière 37530 CHARGE							
Phase	EDL	APS	PC	DCE	EXE	DOE	A3

ECHELLE: 1/50




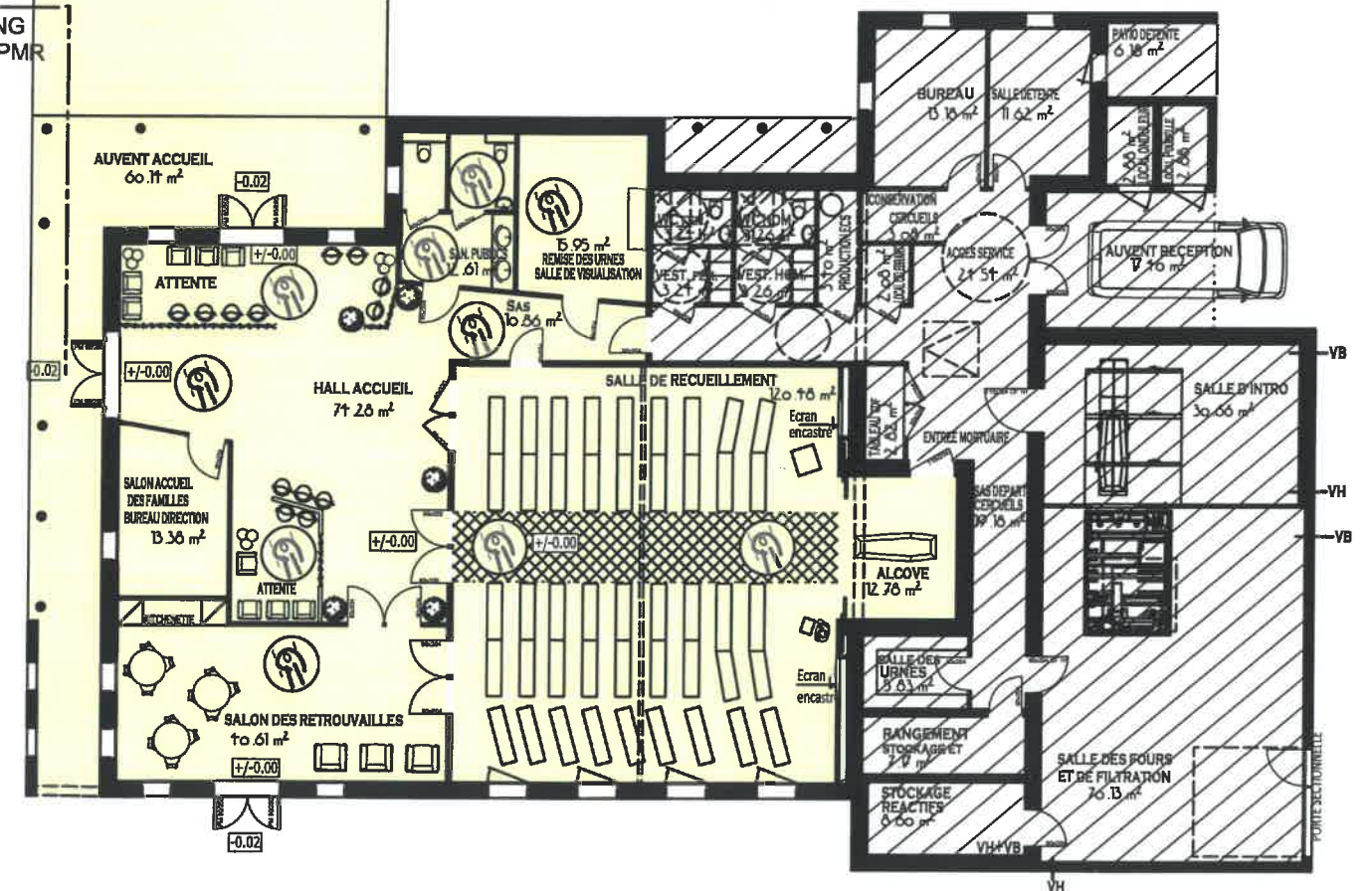
 ZONES NON ACCESSIBLES AU PUBLIC

— · — · — TRACE DE CHEMINEMENT
EXTERIEUR DESTINE AU PMR

 ZONES ACCESSIBLES AU PUBLIC

[+0.02] NIVEAU FINI DE REFERENCE DEMANDE

 ZONE PERMETTANT L'ACCESSIBILITE
AUX PERSONNES A MOBILITE REDUITE



AP Atelier d'Architecture
Sarl à associé unique d'Architecture
24 B rue de Bois de Cens
85300 CHALLANS
☎ 02 51 39 42 31 - Fax 02 51 08 20 53
RCS Le Poirier n° 525 945 746 00034
N° d'ord. rep. n° 1.6101 - Code APE 7111Z

D			
C			
B	OCTOBRE 2020	Compléments PC	ATELIER 24
A	JUILLET 2020	Création dossier Permis de Construire	ATELIER 24
ind	date	Libellé résumé de la modification	réalisé par

ELYSIO INVEST
2 Rue du Cap Horn
44800 SAINT HERBLAIN
OGF
31 Rue de Cambrai
75019 PARIS

PC 39 BIS: PLAN CONFORMITE ACCESSIBILITE PMR

Construction d'un Crématorium

Z.A. de la Boitardière

37530 CHARGE

Phase	EDL	APS	PC	DCE	EXE	DOE
-------	-----	-----	----	-----	-----	-----

Echelle :

1/200

A3

-
- The floor plan illustrates the layout of the 'Maison de la Vieillesse' facility. Key areas include:
- Entrance and Reception:** 'AUVENT RECEPTION' (70 m²), 'SALLE D'INTRO' (30.66 m²), and 'ACCESSEUR' (21.54 m²).
 - Living and Dining Areas:** 'SALLE DE RECUEILLEMENT' (120.18 m²) with a large screen, 'SALON DES RETROUVAILLES' (10.61 m²), and 'SALLE DES URNES' (5.95 m²).
 - Administrative and Office Spaces:** 'BUREAU' (13.18 m²), 'BUREAU DIRECTION SALON ACCUEIL DES FAMILLES' (13.38 m²), and 'BUREAU' (11.62 m²).
 - Sanitary and Support Rooms:** 'TOILETTES' (12.61 m²), 'SAS' (15.10 m²), 'Vestibule' (3.24 m²), 'Vestibule' (3.26 m²), 'CLOSET', 'PROCESSIONS' (3.10 m²), 'CONSERVATION CERCUEILS' (3.08 m²), 'ALCOVE' (12.78 m²), 'SAS DEPART CERCUEILS' (19.18 m²), 'RANGEMENT STOCKAGE ET' (7.17 m²), and 'STOCKAGE REACTIFS' (8.60 m²).
 - Other Rooms:** 'SALLE DETENTE' (11.62 m²), 'PATIO DETENTE' (6.18 m²), 'LOCAL BOULE' (2.88 m²), 'LOCAL BOULE' (2.88 m²), 'SALLE DES FOURS ET DE FILTRATION' (70.14 m²), and 'ENTREE MORTUAIRE'.
 - Exterior and Access:** '90 x 250 90 x 250' (multiple), 'PORTES SECTIONNELLE', and 'VH+VB'.

AP Atelier d'Architecture
Sarl Société unique d'Architecture
24 B rue St Bois de Corv
95300 CHALLANS
☎ 02 51 38 42 51 - Port ☎ 1 69 08 20 53
RCS Le Fortin n° 528 666-3 et 6003-4
N° SIRET : 528 666 31501 - Code APE 7111